



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 343 DEL 03-05-2017

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in S.Maria C.V. – Via Vittorio Emanuele II°, Isol. 18, Sc. A, Piano II°, Interno 5.

B.U. 083003090061.

Sig.ra Vastano Rita.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Vastano Rita, con istanza del 14/3/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1985;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnataria Sig.ra Arfiero Wanda è deceduta;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Vastano Rita a decorrere dal 1985, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di S.Maria C.V. in data 9/11/2016, prot. n. 34980, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 50/C.A.A. dell' 8/3/2017, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 6/3/2017;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Vastano Rita ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Vastano Rita, nata a S. Maria C.V. il 22/11/1953, relativamente all'alloggio sito in S.Maria C.V. – Via Vittorio Emanuele II°, Isol. 18, Sc. A, Piano II°, Interno 5, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO – REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Laura Iadevata

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) e successive modifiche ed intrgrazioni - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP prot. n° 183/Sett.Cont/Amm del 30.1.2017 ed acquisita dalla Commissione in data 21.2.2017 con prot. n° 27, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 14.3.2012 dalla Sig.ra VASTANO RITA, nata a Santa Maria C.V. il 22.11.1953;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Santa Maria C.V. in data 9.11.2016, protocollo n° 34980 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in Via V. Emanuele II, isolato 18, scala A, piano 2°, interno 5, a decorrere dall'anno 1985;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Santa Maria C.V., giusta deliberazione della Giunta Comunale n° 195 del 27.11.2014;

RILEVATO che l'assegnataria Sig.ra Arfiero Wanda è deceduta;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Vastano Rita ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che la Sig.ra VASTANO RITA, nata a Santa Maria C.V. il 22.11.1953; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

06/03/2019



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)

A large, stylized handwritten signature in black ink.