



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 330 DEL 03-05-2017

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Tramontano Giulio.

**Ex assegnataria sig.ra Scherillo Teresa. Alloggio sito in Caserta via Bari 1, Isol. Un., Sc. B,
P. 2, Int. 6, B.U. 022001240353.**

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Tramontano Giulio nato a Napoli il 14.01.1944, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via Bari 1, Isol. Un., Sc. B, P. 2°, Int. 6, precedentemente assegnato alla moglie sig.ra Scherillo Teresa, deceduta in Caserta il 14.01.2008;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richieste dell'Ente, ha comunicato che il sig. Tramontano Giulio abita l'alloggio dal 22.07.1994;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Scherillo Teresa, con contratto repertorio N. 468 del 21.02.2000;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Tramontano Giulio possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Tramontano Giulio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. Caserta pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Scherillo Teresa o del richiedente la voltura sig. Tramontano Giulio;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Tramontano Giulio a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta, individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022001240353;

Tanto premesso,

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via Bari 1, Isol. Un., Sc. B, Int. 6, B.U. 022001240353 del sig. Tramontano Giulio nato a Caserta il 14.01.1944 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**

B.B.