



Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 323 DEL 03-05-2017**

**OGGETTO:** Trasferimento Diritto All'Intestazione da Compagnone Gerardina a

Napoletano Cosimo. Alloggio sito in Teano, via Abenavolo, Sc. A, P. Ri., Int. 2,

BU. 091001070044.

#### **IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che il sig. Napoletano Cosimo nato a Teano il 12.07.1968 con istanza in data 04.07.2016 acquisita al protocollo dell'Ente N. 3341 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Teano via Abenavolo, Sc. A, P. Ri., Int. 2 precedentemente assegnato alla madre sig.ra Compagnone Gerardina che, in data 04 luglio 2016, ha abbandonato la conduzione dell'alloggio, trasferendosi sempre nel comune di Teano in via Borgo S. Antonio Abate;
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Compagnone Gerardina con contratto repertorio N. 1174 del 24.09.2001 e registrato il 10.10.2001 al N° 7125;**
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Teano, su richiesta ha comunicato che il sig. Napoletano Cosimo occupa l'alloggio dal 13.02.2013;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Napoletano Cosimo possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare della vecchia assegnataria e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Napoletano Cosimo subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**



Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n. 2

- ◆ **Prot. N. \_\_\_\_\_ / Sette. \_\_\_\_\_ / Caserta \_\_\_\_\_** Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Compagnone Gerardina o del richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig. Napoletano Cosimo;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere al sig. Napoletano Cosimo il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Teano individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 091001070044;

Tanto premesso,

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Teano Via Abenavolo, Sc. A, P. Ri., Int. 2, B.U. 091001070044 del sig. Napoletano Cosimo nato a Teano il 12.07.1968 e, la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dai vecchi assegnatari o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm/vo Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

**B.B.**