



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 313 DEL 02-05-2017

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in S.Maria C.V. – Via Del Lavoro, Isol. G, Sc. A, Piano VI°, Interno 11.

B.U. 083005070171.

Sig. Tierno Pasquale.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Tierno Pasquale, con istanza del 5/4/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2006;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnataria Sig.ra Sergio Assunta è deceduta;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Tierno Pasquale a decorrere dal 2006, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di S.Maria C.V. in data 22/11/2016, prot. n. 36581, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 21/C.A.A. del 21/02/2017, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 20/02/2017;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Tierno Pasquale ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Tierno Pasquale, nato a S.Prisco il 2/10/1970, relativamente all'alloggio sito in S.Maria C.V. – Via Del Lavoro, Isol. G, Sc. A, Piano VI°, Interno 11, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO – REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Laura Indevania

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp.

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) e successive modifiche ed intrgrazioni - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP prot. n° 3285/Sett.Cont/Amm del 5.12.2016 ed acquisita dalla Commissione in data 22.12.2016 con prot. n° 181, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 5.4.2012 dal Sig. **TIERNO PASQUALE**, nato a San Prisco il 2.10.1970;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Santa Maria C.V. in data 22.11.2016, protocollo n° 36581 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in Via Del Lavoro, isolato G, scala A, piano 6°, interno 11, a decorrere dall'anno 2006;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Santa Maria C.V., giusta deliberazione della Giunta Comunale n° 195 del 27.11.2014;

RILEVATO che l'assegnataria Sig.ra Sergio Assunta è deceduta;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. Tierno Pasquale ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che il Sig. **TIERNO PASQUALE**, nato a San Prisco il 2.10.1970; nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

20/02/2017



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)