



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 307 DEL 02-05-2017

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.  
Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Roccamonfina** – Rione Bosco, Sc. N, piano I°, Interno 1.

B.U. 070002120023.

Sig.ra Vento Maria Carmina.

### IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Vento Maria Carmina, con istanza del 20/7/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2000;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto la precedente assegnataria Sig.ra Salvatore Fiorina è deceduta;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Vento Maria Carmina a decorrere dal 2000, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Roccamonfina con nota in data 12/10/2016 prot. n. 8393, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all'art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 20/C.A.A. in data 20/2/2017, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 30/1/2017;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Vento Maria Carmina, ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

### DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Vento Maria Carmina, nata a Sessa Aurunca il 25/2/1964, relativamente all'alloggio sito in **Roccamonfina** – Rione Bosco, Sc. N, piano I°, Interno 1, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO E REG.NE RAPPORTI LOCATIVI  
IL RESPONSABILE  
Dott.ssa Laura Iatlevaia

IL DIRETTORE GENERALE  
Dott.Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 14.11.2016 prot. n° 3137/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla Commissione in data 16.11.2016 con prot. n° 162, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 20.7.2012 dalla Sig.ra VENTO MARIA CARMINA, nata a Sessa Aurunca il 25.2.1964;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Roccamonfina in data 26.2.2013, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio al Rione Bosco, scala N, piano 1°, interno 1 a decorrere dall'anno 2000;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Roccamonfina, giusta nota del 12.10.2016, protocollo n° 8393;

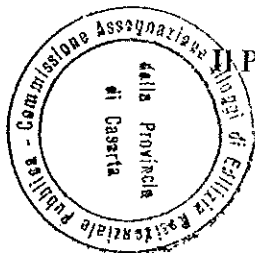
RILEVATO che l'assegnataria Sig.ra Salvatore Fiorina è deceduta;

RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Vento Maria Carmina ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che la Sig. VENTO MARIA CARMINA, nata a Sessa Aurunca il 25.2.1964; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta 30/03/2017



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Pacelli)

A large, stylized handwritten signature in black ink, appearing to be "Alberto Pacelli".