



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 301 DEL 02-05-2016

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Roccamonfina** – Rione Bosco, Sc. S, piano I°, Interno 2.

B.U. 070002170034.

Sig.ra **Santantonio Assunta**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che la Sig.ra Santantonio Assunta, con istanza del 5/6/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1976;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto il precedente assegnatario Sig. Santantonio Francesco è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte della Sig.ra Santantonio Assunta a decorrere dal 1963, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Roccamonfina con nota in data 12/10/2016 prot. n. 8393, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all'art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 20/C.A.A. in data 20/2/2017, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 30/1/2017;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Santantonio Assunta, ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con la Sig.ra Santantonio Assunta, nata a Roccamonfina il 15/8/1957, relativamente all'alloggio sito in **Roccamonfina** – Rione Bosco, Sc. S, piano I°, Interno 2, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO A REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE
Dott.ssa Laura Iadevaia

IL DIRETTORE GENERALE
Dott. Ing. Attilio Reggiani

Gr.Sp

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 24.11.2016 prot. n° 3210/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla Commissione in data 22.12.2016 con prot. n° 171 relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 5.6.2012 dalla **Sig. SANTANTONIO ASSUNTA, nata a Roccamonfina il 15.8.1957;**

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Roccamonfina in data 26.2.2013, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio al Rione Bosco, scala S, piano 1°, interno 2, a decorrere dall'anno 1963;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Roccamonfina, giusta nota del 12.10.2016, protocollo n° 8393;

RILEVATO che l'assegnatario Sig.Santantonio Francesco è deceduto;

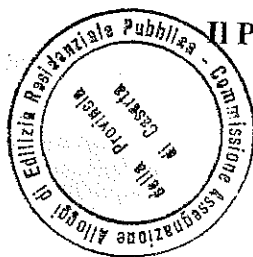
RITENUTO che pertanto, in favore della Sig.ra Santantonio Assunta ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto **dichiara che la Sig. SANTANTONIO ASSUNTA, nata a Roccamonfina il 15.8.1957;** *l* nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

30/01/2014



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Paelli)**