



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 298 DEL 24-04-2017

Oggetto: Recupero morosità e/o locale terraneo, ad uso commerciale, sito in Caserta, alla Via Eleuterio Ruggiero, 146, Ed. C, piano terra avente BU: 022008069010, condotto in locazione dalla Sig.ra Bucciero Sabrina. Affidamento incarico all'Avv. Izzo Michelina.

## IL DIRETTORE GENERALE

### Premesso:

- che, l'Istituto è proprietario – tra gli altri – di un vano a destinazione commerciale sito nel comune di Caserta, alla Via Eleuterio Ruggiero, 146, Ed. C, piano terra, BU: 022008069010, concesso in locazione alla Sig.ra Bucciero Sabrina dal mese di febbraio 2012;
- che da una verifica contabile del 24.04.2017 risulta, a carico della predetta conduttrice, una morosità pari ad € 3.541,30, per canoni di locazione e quote accessorie, dovute e non corrisposte, a tutto il mese di aprile 2017;
- che la sig.ra Bucciero, seppure diffidata a sanare la propria posizione debitoria, a tutt'oggi risulta ancora debitrice;
- che è, pertanto, necessario procedere al recupero dell'importo dovuto, anche attraverso idonea azione giudiziaria, e/o al recupero del locale terraneo in questione, affidando il relativo incarico all'Avv. Izzo Michelina, dell'Ufficio Legale dell'I.A.C.P..

### Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01
- Richiamata la propria competenza

## DETERMINA

1. Affidare al Legale dell'Ente, avv. Izzo Michelina, l'incarico di procedere al recupero dell'immobile di cui in premessa e/o del credito vantato dall'I.A.C.P. di Caserta, ai danni della Sig.ra Bucciero Sabrina, a titolo di canoni di locazione e quote accessorie scaduti e non pagati, per il locale terraneo di proprietà dell'Istituto, sito in Caserta, alla Via Eleuterio Ruggiero, 146, Ed. C, piano terra
2. Trasmettere la presente agli uffici interessati, per i consequenziali adempimenti di competenza.

c.p.

Il Direttore Generale  
(dott. ing. Attilio Reggiani)