



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 267 DEL 11-04-2017

**Oggetto: Recupero morosità e/o locale terraneo, ad uso commerciale, sito in Caserta, via F. Brunelleschi, 2s, ed. A. int. 1, B.U: 022008019001, condotto in locazione dalla Sig.ra Palmieri Loredana Stefania. Affidamento incarico all'Avv. Izzo Michelina.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso:**

- che, l'Istituto è proprietario di un vano terraneo a destinazione commerciale, sito in Caserta, via Brunelleschi, 2 s, ed. A, int. 1, B.U: 022008019001 concesso in locazione alla Sig.ra Palmieri Loredana Stefania, dal 02/09/2015;
- che da una verifica contabile del 06.04.2017 risulta, a carico del predetto conduttore, una morosità pari ad € 4.696,31, per canoni di locazione e quote accessorie, dovute e non corrisposte, a tutto il mese di marzo 2017;
- che la sig.ra Palmieri, seppure diffidata a sanare la propria posizione debitoria, a tutt'oggi risulta ancora debitrice;
- che è, pertanto, necessario procedere al recupero dell'importo dovuto, anche attraverso idonea azione giudiziaria, e/o al recupero del locale terraneo in questione, affidando il relativo incarico all'Avv. Izzo Michelina, dell'Ufficio Legale dell'I.A.C.P..

**Tanto premesso:**

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01
- Richiamata la propria competenza

**DETERMINA**

1. Affidare al Legale dell'Ente, avv. Izzo Michelina, l'incarico di procedere al recupero dell'immobile di cui in premessa e/o del credito vantato dall'I.A.C.P. di Caserta, ai danni della Sig.ra Palmieri Loredana Stefania, a titolo di canoni di locazione e quote accessorie scaduti e non pagati, per il locale terraneo di proprietà dell'Istituto, sito in Caserta, via F. Brunelleschi, 2 s, ed. A, int. 1;
2. Trasmettere la presente agli uffici interessati, per i consequenziali adempimenti di competenza.

c.p.

**Il Direttore Generale  
(dott. ing. Attilio Reggiani)**