



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 258 DEL 05/04/2017

**Oggetto:** Registrazione della 2° annualità del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ16T00113000HH intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la ditta individuale Rosario Spanò relativamente all'immobile sito in Caserta, alla via Filippo Turati, 36, BU: 022013029006.

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO:

- che in data 10/11/2015 è intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la ditta individuale Rosario Spanò, il contratto di locazione afferente l'immobile ad uso commerciale, sito in Caserta, alla via Filippo Turati, 36, BU: 022013029006, con decorrenza 01/12/2015, registrato per la 1° annualità presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Caserta, in data 08/02/2016, con codice identificativo n° TEJ16T00113000HH;
- che in data 1/12/2016 è scaduta la 1° annualità del predetto contratto;

### CONSIDERATO:

- che il contratto è ancora in corso tra le parti, non essendo intervenute disdette;
- che occorre registrare la 2° annualità contrattuale dall'1/12/2016 al 30/11/2017 al costo di € 87,50, che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa n. 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017;

### TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

## DETERMINA

1. **Autorizzare l'U.O. Legale a Registrare** telematicamente la 2° annualità (dall'1/12/2016 al 30/11/2017) del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ16T00113000HH stipulato in data 10/11/2015, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la ditta individuale Rosario Spanò, relativamente all'immobile sito in Caserta, alla via Filippo Turati, 36;
2. **Autorizzare l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad impegnare in favore**, dell'Agenzia delle Entrate la somma di € 87,50 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, relativo all'addebito per il pagamento, tramite F24 telematico, sul c/c di tesoreria dell'Istituto, portando in economia eventuali risparmi di spesa derivanti tra somma impegnata e quella effettivamente spesa;
3. **Autorizzare l'U.O. Legale a liquidare e pagare** telematicamente all'Agenzia delle Entrate mediante il sito di Entratel con addebito sul conto di tesoreria dell'Istituto la somma di € 87,50;
4. **Autorizzare l'U.O. Legale ad addebitare al conduttore il 50%** della suddetta spesa nella prossima bolletta;



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

5. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**

(dott. ing. Attilio Reggiani)

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO**  
**ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 87,50 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2017 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

**IMPEGNO DI SPESA NR. 400 /2017**

**Il Resp. Le Contabilità Generale/Speciale**  
(dott. Francesco Ascione)

**Il Direttore Generale**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)