



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 256 DEL 05/04/2017

Oggetto: Registrazione della 2° annualità del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ16T00088700011 intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Sig.ra Palmieri Loredana Stefania relativamente all'immobile sito in Caserta, alla via F. Brunelleschi, 2 s, Ed. A, int. 1.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che in data 2/09/2015 è intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Sig.ra Palmieri Loredana Stefania, il contratto di locazione afferente l'immobile ad uso commerciale, sito in Caserta, alla via F. Brunelleschi, 2 s, Ed. A, int. 1 con decorrenza 02/09/2015, registrato per la 1° annualità presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Caserta, in data 01/02/2016, con il n° TEJ16T00088700011;
- che in data 01/09/2016 è scaduta la 1° annualità del predetto contratto;

CONSIDERATO:

- che il contratto è ancora in corso tra le parti, non essendo intervenute disdette;
- che occorre registrare la 2° annualità contrattuale dal 2/09/2016 all'1/09/2017 al costo di € 132,50, inclusi sanzioni ed interessi legali che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa n. 6.1.07.10/2 " Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017;

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. **Autorizzare l'U.O. Legale a registrare** telematicamente la seconda annualità (dal 02/09/2016 all'1/09/2017) del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ16T00088700011, stipulato in data 06/05/2016, tra lo I.A.C.P. di Caserta e la Sig.ra Palmieri Loredana Stefania, relativamente all'immobile sito in Caserta, alla via F. Brunelleschi, 2 s;
2. **Autorizzare l'U.O. contabilità Generale/Speciale/Economato ad Impegnare** la somma di € 132,50 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, nonché alla sistemazione contabile dell'importo di € 132,50, relativo all'addebito per il pagamento tramite F24 telematico, sul c/c di tesoreria dell'Istituto, portando in economia eventuali risparmi di spesa derivanti tra somma impegnata e quella effettivamente spesa;
3. **Autorizzare l'U.O. Legale a liquidare e pagare** telematicamente attraverso il sito di Entratel all'Agenzia delle Entrate la somma di € 132,50 con addebito sul conto di tesoreria dell'Ente;
4. **Autorizzare l'U.O. Legale ad addebitare al conduttore** il 50% della suddetta spesa nella prossima bolletta;



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

5. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Attilio Reggiani.)

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 132,50 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2017 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

IMPEGNO DI SPESA NR. 146 /2017

Il Resp. Le Contabilità Generale/Speciale
(dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
(dott. ing. Attilio Reggiani)