



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 254 DEL 05/04/2017

**Oggetto:** Registrazione della 3° annualità del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ14T001742000LC intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e il Sig. Di Benedetto Lanfranco relativamente all'immobile sito in Caserta, alla via S. Carlo, 155, BU: 022015139002.

## IL DIRETTORE GENERALE

### PREMESSO:

- che in data 26/03/2014 è intercorso tra lo I.A.C.P. di Caserta e il Sig. Di Benedetto Lanfranco, il contratto di locazione afferente l'immobile ad uso commerciale, sito in Caserta, alla via San Carlo, 155, BU: 022015139002, con decorrenza 01/04/2014, registrato per la 1° annualità presso l'Agenzia delle Entrate - Ufficio Territoriale di Caserta, in data 16/05/2014, con il n° TEJ14T1742000LC;
- che in data 31/03/2017 è scaduta la 2° annualità del predetto contratto;

### CONSIDERATO:

- che il contratto è ancora in corso tra le parti, non essendo intervenute disdette;
- che occorre registrare la 3° annualità contrattuale dall'1/04/2017 al 31/03/2018 al costo di € 122,00, che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di spesa n. 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di Registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017;

### TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

### DETERMINA

1. **Autorizzare l'U.O. Legale a Registrare** telematicamente la 3° annualità (dall'1/04/2017 al 31/03/2018) del contratto di locazione con codice identificativo n. TEJ14T1742000LC, stipulato in data 26/03/2014, tra lo I.A.C.P. di Caserta e il Sig. Di Benedetto Lanfranco, relativamente all'immobile sito in Caserta, alla via S. Carlo, 155;
2. **Autorizzare l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato ad impegnare in favore**, dell'Agenzia delle Entrate la somma di € 122,00 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo/articolo n° 6.1.07.10/2 "Imposte e Tasse/Imposta di registro" del Bilancio di Previsione dell'anno 2017, relativo all'addebito per il pagamento, tramite F24 telematico, sul c/c di tesoreria dell'Istituto, portando in economia eventuali risparmi di spesa derivanti tra somma impegnata e quella effettivamente spesa;
3. **Autorizzare l'U.O. Legale a liquidare e pagare** telematicamente all'Agenzia delle Entrate mediante il sito di Entratel, con addebito sul conto di tesoreria dell'Istituto, la somma di € 122,00;
4. **Autorizzare l'U.O. Legale ad addebitare al conduttore** il 50% della suddetta spesa nella prossima bolletazione;



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

5. **Trasmettere** la presente all'Ufficio Contabilità Generale/Speciale/Economato, per quanto di rispettiva competenza.

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO**  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 122,00 DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI SPESA N° 6.1.07.10/2 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2017 ALL'OGGETTO "Imposte e Tasse/Imposta di Registro"

**IMPEGNO DI SPESA NR.** 147 /2017

**Il Resp. Le Contabilità Generale/Speciale**  
(dott. Francesco Ascione)

**Il Direttore Generale**  
(dott. ing. Attilio Reggiani)