



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N. 177 DEL 08/03/2017

Oggetto: Pagamento spese lavori di manutenzione straordinaria. IV[^] ed ultima rata.
Condominio " Via GIORDANO BRUNO, N. 25 – Fabbricato B – Scale A e B –MADDALONI “.
Amministratore: Geom. ANTONIO MEROLA.

IL DIRIGENTE DEL SETTORE AMM.VO/CONT.LE

PREMESSO che, con istanza acquisita agli atti dell'Istituto in data 16/02/2016 al n. EN/2016/539/UN, il Geom. ANTONIO MEROLA in qualità di amministratore pro tempore del Condominio " Via GIORDANO BRUNO, N. 25 – Fabbricato B – Scale A e B – MADDALONI ", ha richiesto all'I.A.C.P., in qualità di proprietario di n. 2 alloggi per complessivi 251,92 millesimi, il pagamento della somma complessiva di €. 10.836,00 per lavori di manutenzione straordinaria afferenti il rifacimento dell'intonaco delle facciate esterne del fabbricato e relativa attintatura + ringhiere; rifacimento della copertura a tetto e revisione dell'intero impianto elettrico in uso; riparazione e sostituzione del marmo sui balconi e finestroni della scala; sigillatura delle microlesioni;

CONSIDERATO che la spesa totale è stata ripartita in millesimi fra tutti i proprietari;

VISTA la legittimità del pagamento richiesto;

Visto il verbale di assemblea con il quale a maggioranza veniva approvato il contratto di appalto stipulato con la " EUROMIDA COSTRUZIONI S.r.L. ", Ditta esecutrice dei lavori di che trattasi;

VISTA la relazione sul conto finale e certificazione di regolare esecuzione;

Che, a seguito di accordo con l'Amministratore del Condominio, Geom. ANTONIO MEROLA, in data 11 Aprile 2016, si conveniva di pagare la complessiva somma di €. 10.836,00, di spettanza di questo Istituto, in n. 4 rate, a cadenza mensile, di €. 2.709,00 cadauna;

RITENUTO doversi procedere al pagamento della somma complessiva di €. 2.709,00, a titolo di **QUARTA** rata delle quattro convenute, in favore del Condominio " Via GIORDANO BRUNO, N. 25 – Fabbricato B – Scale A e B –MADDALONI ";

ACCERTATO che la spesa suddetta trova copertura finanziaria nel **capitolo n. 6.1.05.20 Articolo 3** del redigendo bilancio di previsione 2017 – SPESE DI MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO -;

- Visto il D.L.gs. n. 165 del 30/3/2001;
- Visto lo Statuto;
- Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

- 1) Per tutto quanto in premessa, disporre l'emissione del pagamento della somma di €. 2.709,00, in favore del Condominio de quo, con accredito presso il BANCO di NAPOLI, C/C 0065/00000030 – Filiale di MADDALONI - Codice IBAN: IT 51 D 01010 74890 000065000030, intestato a : Condominio " Via GIORDANO BRUNO, N. 25 – Fabbricato B – Scale A e B – MADDALONI ";
- 2) La complessiva spesa di € 2.709,00 trova copertura finanziaria nel **capitolo n. 6.1.05.20 Articolo 3** del redigendo bilancio di previsione 2017 – SPESE DI MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO -;
- 3) Trasmettere la presente all'Ufficio Contabilità Generale dell'Ente per gli adempimenti consequenziali.

D. M. / at

IL DIRETTORE GENERALE
(Ing. Attilio Reggiani)

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 2.709,00, COMPRESIVA DI I.V.A. ED ALTRI EVENTUALI ONERI, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO n. 6.1.05.20 Articolo 3 DEL REDIGENDO BILANCIO DI PREVISIONE 2017 - SPESE DI MANUTENZIONE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO -;

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 96 /2017

Il Responsabile dell'Unità Operativa Contabilità Generale/Speciale - Economato
(Dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(Ing. Attilio Reggiani)