



Prot. N. .... / Settore.....

Caserta.....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 158 DEL 08/03/2017**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Grieco Antonella.

Ex assegnataria sig.ra Marfuggi Anna Maria. Alloggio sito in Capua via S. Maria C.V., P.co Patercolo, Sc. A, P. 1°, Int. 2, B.U. 015003260208.

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Grieco Antonella nata a Capua il 21.04.1993, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Capua via S. Maria C.V., P.co Patercolo, Sc. A, P. 1°, Int. 2, precedentemente assegnato alla nonna, sig.ra Marfuggi Anna Maria, deceduta in Capua il 24.05.2016;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Capua, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Grieco Antonella occupa l'alloggio dal 05.06.2013;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Marfuggi Anna Maria con contratto di locazione rep. N° 498 del 10.05.2000 e registrato il 19.05.2000 al N. 4489;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Grieco Antonella possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Grieco Antonella subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra MMarfuggi Anna Maria o della richiedente la voltura sig.ra Grieco Antonella;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Grieco Antonella a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Capua individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 015003260208;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 di autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Capua via S. Maria C.V., P.co Patercolo, Sc. A, P. 1°, Int. 2, B.U. 015003260208 della sig.ra Grieco Antonella nata a Capua il 21.04.1993 e disporre di stipulare con la stessa apposito contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.