

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 147 DEL 07-03-2017

Oggetto: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP – MESE di FEBBRAIO 2017

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- PRESO ATTO delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- ESAMINATI i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- RITENUTO di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/02/2017 - 28/02/2017;
- VISTO il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- VISTO lo Statuto dell'Ente;
- RICHIAMATA la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio provvisorio esercizio 2017, la somma complessiva di €. 475.937,28, relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/02/2017 - 28/02/2017;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	SETTEMBRE 2016	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr CODICI CONTO	
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 198.969,69	€	€ 3.799,76	€ 202.769,45	5.2.05.20-1 4020101000	N. 74 /2017
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€ 16.780,68	€ -	€ 16.780,68	5.2.05.20-4 4020101500	N. 79 /2017
020	INDEN. OCCUP. IACP e Stato	€ 71.953,75	€ 10.959,00	€ 1.662,02	€ 84.574,77	5.2.05.20-2 4020101600	N. 76 /2017
029	AMMINISTRAZIONE	€ 9.396,87	€ 1.243,54	€ -	€ 10.640,41	5.2.05.20-3 4020201000	N. 77 /2017
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000	N. / /2017
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 223,60	€ 20,09	€ -	€ 243,69	5.2.05.30-4 4020205000	N. 78 /2017
220	SPESE LEGALI-recup. Mor.	€ 20,00	€ -	€ -	€ 20,00	5.2.05.40-12 4110108250	N. 79 /2017
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.398,05	€ 3.757,08	€ 691,70	€ 47.846,83	5.2.05.40-2 4020402000	N. 80 /2017
058-615	RISCALDAMENTO	€ 5.881,67	€ -	€ -	€ 5.881,67	5.2.05.40-3 4020408000	N. 81 /2017
343	MANUT.ASCENSORE	€ 45.373,42	€ 10,07	€ 753,42	€ 46.136,91	5.2.05.40-6 4020410000	N. 82 /2017
250	AUTOCLAVE	€ 7.384,17	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.534,94	5.2.05.40-7 4020411000	N. 83 /2017
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.225,70	€ 1.416,94	€ 124,44	€ 13.767,08	5.2.05.40-8 4020412500	N. 84 /2017
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 538,18	€ 30,72	€ -	€ 568,90	5.2.05.40-5 4020412850	N. 85 /2017

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario Bil. Econ/Patr	ACCERTAM.
MEC.	SETTEMBRE 2016	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.551,84	€ 1.644,28	€ 112,22	€ 12.308,34	5.2.05.40-10 4020412700	N. 86 /2017
446-444-244-144-603	SINDACATI	€ 1.742,48	€ 138,05	€ 18,79	€ 1.899,32	5.2.05.40-13 4020412900	N. 87 /2017
230	SPESE STAMPA E SPEDIZ.	€ 16.452,16	€ 2.570,52	€ 143,82	€ 19.166,50	5.2.05.40-9 4020412000	N. 88 /2017
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 2.654,89	€ 166,46	€ 36,16	€ 2.857,51	5.2.06.60-1 4020412800	N. 89 /2017
200	SPESE DI REGISTRAZIONE	€ 2.655,50	€ 284,78	€ -	€ 2.940,28	5.2.07.10-1 4020104300	N. 90 /2017
	TOTALE GENERALE	€ 429.421,97	€ 39.022,98	€ 7.492,33	€ 475.937,28		

2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Ufficio Inquilinato-Reg.ne Rapporti Locativi
(Dr.ssa Laura Tadevata)

IL DIRETTORE GENERALE
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA
Il Responsabile
U.O. Contabilità Generale e Speciale
(Dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente f.f. del Sett. Amministrativo/Contabile
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)