



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 314 DEL 28/12/2016

**Oggetto:** Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP, NOVEMBRE 2016

### IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- PRESO ATTO delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- ESAMINATI i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- RITENUTO di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/11/2016 - 30/11/2016;
- VISTO il D.Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- VISTO lo Statuto dell'Ente;
- RICHIAMATA la propria competenza;

### DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di Previsione 2016, la somma complessiva di €. 464.105,30 , relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/11/2016 - 30/11/2016;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	<i>NOVEMBRE</i> SETTEMBRE 2016	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr CODICI CONTO	
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 193.300,22		€ 3.754,70	€ 197.054,92	5.2.05.20-1 4020101000	N. <i>553</i> /2016
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€ 16.333,61	€ -	€ 16.333,61	5.2.05.20-4 4020101500	N. <i>554</i> /2016
020	INDEN. OCCUP. IACP e Stato	€ 67.429,47	€ 10.316,36	€ 1.648,13	€ 79.393,96	5.2.05.20-2 4020101600	N. <i>555</i> /2016
029	AMMINISTRAZIONE	€ 9.615,14	€ 1.243,54	€ -	€ 10.858,68	5.2.05.20-3 4020201000	N. <i>556</i> /2016
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000	N. <i>/</i> /2016
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 305,04	€ 47,76	€ -	€ 352,80	5.2.05.30-4 4020205000	N. <i>557</i> /2016
220	SPESE LEGALI-recup. Mor.	€ 20,00	€ -	€ -	€ 20,00	5.2.05.40-12 4110108250	N. <i>558</i> /2016
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.667,06	€ 3.758,08	€ 691,70	€ 48.115,84	5.2.05.40-2 4020402000	N. <i>559</i> /2016
058-615	RISCALDAMENTO	€ 6.649,82	€ -	€ -	€ 6.649,82	5.2.05.40-3 4020408000	N. <i>560</i> /2016
343	MANUT.ASCENSORE	€ 45.758,83	€ 10,07	€ 753,42	€ 46.522,32	5.2.05.40-6 4020410000	N. <i>561</i> /2016
250	AUTOCLAVE	€ 7.386,46	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.537,23	5.2.05.40-7 4020411000	N. <i>562</i> /2016
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.290,32	€ 1.416,94	€ 124,44	€ 13.831,70	5.2.05.40-8 4020412500	N. <i>563</i> /2016
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 897,06	€ 30,72	€ -	€ 927,78	5.2.05.40-5 4020412850	N. <i>564</i> /2016

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil. Finanziario Bil. Econ/Patr	ACCERTAM.
MEC.	NOVEMBRE SETTEMBRE 2016	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.580,80	€ 1.644,68	€ 112,22	€ 12.337,70	5.2.05.40-10 4020412700	N. 565 /2016
446-444-244- 144-603	SINDACATI	€ 1.740,09	€ 138,83	€ 18,79	€ 1.897,71	5.6.19.20-4 4020412900	N. 566 /2016
230	SPESE STAMPA E SPEDIZ.	€ 16.482,32	€ 2.570,52	€ 143,82	€ 19.196,66	5.2.05.40-9 4020412000	N. 567 /2016
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 2.857,57	€ 178,60	€ 38,40	€ 3.074,57	5.2.06.60-1 4020412800	N. 568 /2016
	<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 418.980,48</b>	<b>€ 37.689,48</b>	<b>€ 7.435,62</b>	<b>€ 464.105,30</b>		

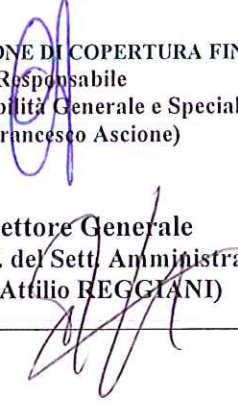
2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

  
Il Responsabile  
Ufficio Inquadrato-Reg.ne Rapporti Locativi  
(D.ssa Laura Iadevaia)

  
IL DIRETTORE GENERALE  
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA  
Il Responsabile  
U.O. Contabilità Generale e Speciale  
(Dott. Francesco Ascione)

  
Il Direttore Generale  
nella qualità di Dirigente f.f. del Sett. Amministrativo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio REGGIANI)