



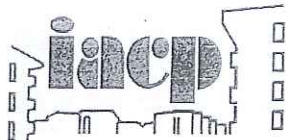
DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 901 DEL 22-12-2016

**Oggetto: Vertenza: Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere c/  
IACP di Caserta.  
Accertamento di entrata.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

**Premesso:**

- che, con la sentenza nr. 1626/2009 dell'8 luglio 2009, provvisoriamente esecutiva, il Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - II Sezione Civile Stralcio – ha definito, al culmine del giudizio rubricato con il **nr. 3749/1982 R.G.**, reciproche domande proposte dalla Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere e dall'IACP di Caserta, concernenti l'esecuzione del contratto di riscossione dei canoni di locazione per il **quinquennio 1978/1982**;
- che la sentenza *de qua* ha accolto la domanda della Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere, condannando l'IACP di Caserta a pagare in favore di costei la somma di €. 126.795,27, oltre interessi legali e svalutazione monetaria dal 1° gennaio 1983 fino al soddisfo; nel contempo ha accolto la domanda riconvenzionale dell'IACP di Caserta condannando la Banca di Sconto e Conti Correnti a restituire all'Ente la cauzione di €. 25.306,39;
- che la suddetta sentenza è stata impugnata sia dall'Istituto sia dalla Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere, ed all'esito del giudizio di gravame la Corte di Appello di Napoli - Terza Sezione Civile - così ha provveduto "*Accoglie per quanto di ragione gli appelli proposti e, per l'effetto, in riforma della sentenza impugnata, dichiara:*  
a) *che sulla somma di €. 584.200,57, dovuta in restituzione alla Banca alla data di conclusione del contratto, sono dovuti gli interessi legali e la rivalutazione monetaria quest'ultima nei limiti di quanto eccedente l'ammontare di detti interessi con calcolo di entrambe le voci accessorie dalla domanda alla data della presente decisione;* b) *che sulla somma di €. 457.405,30, dovuta dalla Banca allo Iacp a titolo di risarcimento danni*



## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

*da inadempimento contrattuale, sono dovuti gli interessi legali da calcolarsi a far data dal 31/12/1982, inizialmente sulla somma capitale e poi sulla somma di anno in anno rivalutata secondo gli indici FOI pubblicati dall'Istat; Condanna l'Istituto Autonomo Case Popolari della provincia di Caserta al pagamento, in favore della Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere, della somma residua all'esito della compensazione fra i due crediti con gli interessi legali dalla data di pronuncia della presente sentenza al soddisfo; In riforma del capo 3 della sentenza impugnata, dispone lo svincolo della cauzione prestata dalla Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere ...omissis ... ”;*

- *che su istanza di correzione di errore materiale della sentenza nr. 1830/2012 della Corte di Appello di Napoli - Terza Sezione Civile -, da parte dell'IACP di Caserta, a ministero del proprio procuratore, avv. Cipullo Achille, la stessa Autorità Giudiziaria, con ordinanza del 21 maggio 2014, ha conseguentemente disposto “che nella sentenza nr. 1830/2012 di questa Corte vengano apportate le seguenti correzioni: 1) nella motivazione, pagine 11, ultimo cpv e 12, la frase “L'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Caserta , va, quindi condannato al pagamento in favore della Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere” sia sostituita con la frase “La Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere va, quindi condannata al pagamento in favore dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Caserta”; 2) nel dispositivo, alla pagina 13, punto 2, la frase “Condanna l'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Caserta al pagamento in favore della Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere... ” sia sostituita con la frase “Condanna la Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere al pagamento in favore dell'Istituto Autonomo Case Popolari della Provincia di Caserta... ” ...omissis...”;*
- *che, l'11 novembre 2014, l'Istituto, sempre rappresentato e difeso dall'avv. Cipullo Achille, ha notificato atto di precetto intimando alla Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere di dare esecuzione alla condanna di cui alla più volte citata sentenza nr. 1830/2012 della Corte di Appello di Napoli - Terza Sezione Civile -, così come corretta;*
- *che avverso il predetto atto è stato proposto opposizione dalla stessa Banca, a ministero degli avvocati De Notaristefani Di Vastogirardi Antonio e Di Amato Astolfo, con atto di citazione ex art. 615 c.p.c. e contestuale istanza per la sospensione dell'efficacia esecutiva del titolo, notificato all'Istituto in data 26 novembre 2014;*



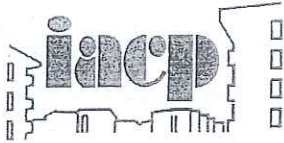
## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

- che il G.U. del Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Terza Sezione Civile -, dott. Co'andrea Valerio, letti gli atti del procedimento rubricato con il nr. 9942/2014 R.G., con ordinanza del 27 giugno 2016, rigettando l'istanza di sospensione spiegata da parte opponente, ha ordinato la comparizione personale delle parti, anche, ai fini della conciliazione e, per l'effetto, ha onerato *"le parti di assumere espressa posizione in ordine ai seguenti punti: a) per quanto concerne la determinazione del credito della Banca di Sconto e Conti Correnti: possibilità di procedere o meno alla quantificazione del maggior danno dovuto ai sensi dell'art. 1224, secondo comma, c.p.c. applicando il coefficiente di rivalutazione al capitale ottenuto alla fine dell'anno precedente e via via per ciascun anno (in luogo dell'applicazione del coefficiente sempre sul capitale iniziale); b) per quanto concerne la determinazione del credito dell'I.A.C.P.: possibilità di procedere o meno alla quantificazione degli interessi dovuti applicandosi il saggio d'interesse per il primo anno di riferimento sul capitale iniziale e non su quello già rivalutato (e conseguente rideterminazione degli interessi anche per gli anni successivi); c) possibilità di procedere o meno alla compensazione del credito complessivo dell'I.A.C.P. e del contro-credito della Banca a titolo di restituzione della cauzione. ...Omissis ..."*;
- che, all'udienza del 7 novembre 2016, il medesimo G.U., vista la presenza personale delle parti, verificati i rispettivi conteggi depositati, ha invitato le stesse a transigere, rinviando all'udienza del 19 dicembre c.a.;
- che i rispettivi procuratori, concordemente, a seguito di complesse trattative, sono venuti nell'intenzionalità di definire la lite di cui è cenno innanzi ed ogni altra a contenuto dei diritti e degli obblighi nascenti dalla suddetta vicenda, mediante il versamento della Banca, entro la data del 19 dicembre 2016, in favore dell'Istituto della somma complessiva di €. 680.000,00, l'abbandono dei contenziosi ancora pendenti (giudizio di revocazione della sentenza nr. 3427/2016 della Corte di Cassazione, Suprema Corte - R.G. nr. 9942/2014; opposizione all'esecuzione, Tribunale di Santa Maria Capua Vetere - Terza Sezione Civile -, R.G. nr. 9942/2014) e, infine la compensazione delle spese legali.

### **Considerato:**

- che, con nota IACP prot. nr. US/2016/3294/LEG del 5 dicembre 2016, è stato comunicato, all'avv. Cipullo Achille *"che, condividendo a pieno le Sue osservazioni in merito, la proposta, come formulata dalla Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere per il tramite dell'avv. Di Amato Astolfo, risulta essere accoglibile e si aderisce,*





## ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

*anche, alla possibilità di addivenire a detta transazione attraverso lo scambio di lettere commerciali ”.*

### Accertato:

- che l'accordo tra le rispettive parti è stato raggiunto attraverso lo scambio di lettere commerciali aventi valore di atto transattivo, giusta note acquisite al prot. IACP nr. EN/2016/6340/UN del 16 dicembre 2016;

### Ritenuto:

- che, alla luce di quanto sopra, è necessario accertare la complessiva somma di €. **680.000,00**, sul corrispettivo articolo del bilancio di previsione anno **2016**;

### Tanto premesso, considerato, accertato e ritenuto:

- visti gli atti d'ufficio;
- viste le lettere commerciali scambiate tra le parti, aventi valore di atto transattivo, acquisite al prot. IACP nr. EN/2016/6340/UN del 16 dicembre 2016;
- vista la pec della Banca di Sconto e Conti Correnti S.p.A. del 16 dicembre 2016;
- visto l'art. 12 dello Statuto;
- visto il D. Lgs. nr. 165/2001;
- richiamata la propria competenza.

### DETERMINA

#### 1. Prendere atto di:

- avvenuta conciliazione tra la Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere e l'IACP di Caserta raggiunta attraverso lo scambio di lettere commerciali aventi valore di atto transattivo, giusta note acquisite al prot. IACP nr. EN/2016/6340/UN del 16 dicembre 2016;
- avvenuto accredito della complessiva somma di €. **680.000,00** sul conto corrente di tesoreria, effettuato in data 16 dicembre 2016, con valuta 19 dicembre c.a.;
- avvenuta restituzione, in data 21 dicembre 2016, presso la Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere, del libretto nr. 1086427 del 10 gennaio 2001, finalizzata alla svincolo della cauzione, a suo tempo prestata dalla medesima Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere S.p.A.;

- #### 2. Accertare ed incassare il succitato importo di €. **680.000,00** sul capitolo/articolo nr. **5.2.07.10/6** del bilancio di previsione anno **2016**, avente ad oggetto “**Contenzioso Banca di Sconto e Conti Correnti di Santa Maria Capua Vetere – Sentenza nr. 1830/2012 della Corte di Appello di Napoli - III Sezione -**”;



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

3. Trasmettere copia della presente agli Uffici interessati per i conseguenziali adempimenti di competenza.

MDC

Il Direttore Generale  
(dott. ing. Reggiani Attilio)

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 680.000,00, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 5.2.07.10/6 DEL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2016, AVENTE AD OGGETTO "CONTENZIOSO BANCA DI SCONTO E CONTI CORRENTI DI SANTA MARIA CAPUA VETERE - SENTENZA NR. 1830/2012 DELLA CORTE DI APPELLO DI NAPOLI - III SEZIONE -".

ACCERTAMENTO DELL'ENTRATA NR. 551/2016

Il Responsabile dell'Unità Operativa  
Contabilità Generale/Speciale - Economato  
dott. Ascione Francesco

Il Direttore Generale  
nella qualità di Dirigente del Settore Amministrativo/Contabile  
dott. ing. Reggiani Attilio