



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE NR. 897 DEL 20-12-2016

OGGETTO: Indizione gara d'appalto per l'affidamento del servizio di gestione conduzione e manutenzione ordinaria impianti ascensore da eseguire su immobili di proprietà e su quelli in gestione di questo IACP di Caserta, rientrante nei seguenti comprensori:

LOTTO 2 – Arienzo + altri importo a base d'asta € 215.172,00 di cui € 4.236,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG 685332350C

LOTTO 3 – Caserta + altri importo a base d'asta € 215.172,00 di cui € 4.236,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.

CIG 6853333D4A

Durata dell'Appalto: 2 anni

Decreto del Commissario Straordinario n. 19 del 18/10/2016.

IL DIRIGENTE

Premesso:

- Che occorre affidare il Servizio di gestione degli impianti ascensori installati presso immobili gestiti dall'I.A.C.P. di Caserta e distribuiti su tutto il territorio della Provincia.
- Che con relazione generale firmata dal Progettista Ing. Carmine Crisci è stata rappresentata la necessità di appaltare il Servizio relativo ai lotti indicati in oggetto;
- Che per l'affidamento dei lavori il Responsabile del Procedimento con l'ausilio degli uffici preposti ha redatto la documentazione tecnico – amministrativa relativa a ciascun lotto necessaria all'espletamento della relativa gara d'appalto;
- Che la suddetta documentazione tecnico – amministrativa è stata approvata dalla Commissione Tecnica ex art. 63 della legge 865/71 con il parere favorevole n. 6561 del 07/10/2016;
- Che il Commissario Straordinario in data 18/10/2016 con Decreto n. 19, ha approvato il progetto esecutivo, il Q.T.E. e autorizzato il finanziamento utilizzando i fondi di bilancio dell'Ente durata 2 anni;
- Che gli importi complessivi a base d'asta sono i seguenti: **LOTTO 2 - Arienzo + altri** importo a base d'asta € 215.172,00 di cui € 4.236,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; **LOTTO 3 - Caserta + altri** importo a base d'asta € 215.172,00 di cui € 4.236,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- Che i progetti sono stati validati dal Responsabile Unico del Procedimento in data 05/10/2016 ai sensi degli artt. 52, 53, 54 e 55 del DPR 207/2010 ed art. 14 L.R. 03/2007;

Visto:

- Che conformemente a quanto deliberato con atto n. 2169 dell'8/09/1999 dal Consiglio d'Amministrazione dell'Ente, la procedura d'adottare per l'appalto dei 2 lotti è quello dell'asta pubblica, rinominata "procedura aperta" dal Codice dei Contratti Pubblici relativi a lavori, servizi e forniture, art. 55 approvato con D.Lgs. 12 aprile 2006 n. 163 e nominato in seguito come Codice dei Contratti Pubblici;
- Che in data 03 ottobre 2012 con Decreto Commissariale n. 33 questo IACP ha aderito alla nuova Convenzione con la Stazione Unica Appaltante (in sigla S.U.A.) ed ha approvato il relativo schema di Convenzione;
- Che secondo la predetta Convenzione la procedura aperta di che trattasi si svolgerà nella sede della S.U.A. presso il Provveditorato Interregionale per le Opere Pubbliche Campania e Molise sita in Caserta alla via Cesare Battisti n. 16;
- Che per l'espletamento di tale procedura aperta occorrono le seguenti spese, indicate nel Quadro Tecnico Economico inserito nel progetto approvato:
 - 1) **contributo fondo S.U.A.** ex art. 12 della Convenzione sottoscritta: **€ 6.450,00 da impegnare** con la presente Determinazione Dirigenziale, e successivamente all'emissione del Decreto del Provveditorato alle Opere Pubbliche, con successiva Determinazione **liquidare e pagare** secondo le modalità contenute in detto Decreto;
 - 2) **spese di pubblicazione** ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 3/2007 e dell'art. 66 del Codice dei Contratti Pubblici: **€ 10.000,00 (compreso IVA), da impegnare** con la presente Determinazione Dirigenziale e, successivamente all'emissione delle relative fatture contenenti l'esatto importo, con successiva Determinazione **liquidare e pagare** alla Società di pubblicazione competente, **tenendo presente che dette spese di pubblicazione saranno rimborsate dall'Impresa aggiudicataria prima della stipula del contratto.**

Viste le Relazioni Tecniche relative a ciascun lotto.

Visto il parere favorevole espresso dalla Commissione Tecnica ex art. 63 della Legge 865/71 per ciascun lotto.

Visto il Decreto Commissariale n. 19 del 18/10/2016.

Vista la Convenzione per la Costituzione della Stazione Unica Appaltante (in sigla S.U.A.).

Viste le "Modalità operative per il funzionamento della S.U.A."

Considerata l'opportunità di indire un'unica gara d'appalto suddivisa in 2 lotti per la scelta dei contraenti ai quali affidare il servizio indicato in oggetto.

Preso atto che il servizio in oggetto verrà aggiudicato con il sistema previsto dall'art. 36 della Legge Regionale n. 3/2007 e dall'art. 60 del D.Lgs. 50/2016 denominato "procedura aperta".

Preso atto che il servizio sarà appaltato a misura con il criterio di aggiudicazione offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95 Comma 2 lettera B del Codice dei Contratti Pubblici.

Visto che la durata dei lavori di che trattasi per ciascun lotto è di 2 anni ai sensi dell'art. 2 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Tenuto conto che la copertura finanziaria del servizio in oggetto e delle spese per l'espletamento della relativa gara è assicurata all'IACP da fondi di Bilancio.

Acquisita l'Attestazione di copertura finanziaria da parte del competente Settore Economico e Finanziario allegata alla presente Determinazione.

Visto l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 in merito alle competenze dei Dirigenti.

Vista la nota n. 8882/Dir. del 06.05.2003 afferente le funzioni e le responsabilità dei Dirigenti.

Visto lo Statuto dell'Ente.

Richiamata la propria competenza.

DETERMINA

- Dare avvio** alla procedura per l'espletamento della gara di appalto mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 36 della Legge Regionale n. 3/2007 e dell'art. 60 del D.Lgs. n. 50/2016 per l'affidamento del servizio di gestione, conduzione e manutenzione ordinaria degli impianti ascensore da eseguire su immobili di proprietà e su quelli in gestione di questo IACP di Caserta, rientrante nei seguenti comprensori:
LOTTO 2 - Arienzo + altri importo a base d'asta € 215.172,00 di cui € 4.236,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso; **LOTTO 3 - Caserta + altri** importo a base d'asta € 215.172,00 di cui € 4.236,72 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso.
- Impegnare**, la somma di € 6.450,00 sull'apposito Capitolo di Bilancio che presenta la disponibilità, come risulta dall'Attestazione di copertura finanziaria allegata alla presente Determinazione, e da versare sul conto corrente della Provincia di Caserta presso il Banco di Napoli – Servizio di Tesoreria – Ufficio Enti – Parco Gabriella Caserta – ABI 1010 IBAN 14913 – CODICE IBAN IT 77 Z 01010 14913 000039000003 riportante la causale “quota espletamento gara” quale contributo fondo S.A.U.P.
- Impegnare** la somma di € 10.000,00 (compreso IVA) sull'apposito Capitolo di Bilancio che presenta la disponibilità, come risulta dall'Attestazione di copertura finanziaria allegata alla presente Determinazione, per spese di pubblicazione del Bando di gara ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 3/2007 e dell'art. 66 del Codice dei Contratti Pubblici.
- Aggiudicare** l'appalto a misura secondo il criterio **dell'offerta economicamente più vantaggiosa** ai sensi dell'art. 95 del Codice dei Contratti Pubblici.
- Accertare** la somma di € 10.000,00 (compresa IVA) sull'apposito Capitolo di Bilancio che presenta la disponibilità per recupero spese di pubblicazione di gara rimborsate dall'impresa aggiudicataria 5.2.07.10/4 “recupero e rimborsi diversi”;
- Procedere** alla pubblicazione del Bando di gara ai sensi dell'art. 19 della L.R. n. 3/2007 e dell'art. 72 del Codice dei Contratti Pubblici.
- Prendere atto** che il Presidente della Commissione di gara è individuato della S.U.A. nell'ambito della Commissione.
- Stipulare** i relativi contratti di appalto nella forma pubblica amministrativa a cura dell'Ufficiale Rogante dell'Ente.
- Trasmettere** la presente agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

IL DIRIGENTE
(Dott. Ing. Atilio REGGIANI)

SETTORE AMMINISTRATIVO / CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma di € **6.450,00** derivante dalla presente Determina Dirigenziale, trova copertura finanziaria sul capitolo **6.1.05.40** articolo **5** dell'Esercizio ~~Provvisorio~~ anno 2016 ad oggetto: "Spese per interventi edilizi/spese per espletamento gare d'appalto".

"Commissioni e pubblicazione gare".

Impegno della spesa nr. 578 /2016

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Dott. Francesco Ascione)

IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente ad interim del S.E.F.
(Ing. A. Reggiani)

SETTORE AMMINISTRATIVO / CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Si attesta che la somma di € **10.000,00** (compreso IVA) ed altri eventuali oneri, derivante dalla presente Determina Dirigenziale, trova copertura finanziaria sul capitolo **6.1.05.40** articolo **8** dell'Esercizio ~~Provvisorio~~ anno 2016 ad oggetto: "Spese per interventi edilizi/spese per espletamento gare d'appalto".

"Commissioni e pubblicazione gare".

Impegno della spesa nr. 579 /2016

Accordo di n. 522 /2016

L'ISTRUTTORE DIRETTIVO CONTABILE
(Dott. Francesco Ascione)

IL DIRETTORE GENERALE
nella qualità di Dirigente ad interim del S.E.F.
(Ing. A. Reggiani)