



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI  
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 892 DEL 19-12-2016**

**Oggetto:** Esecuzione lavori di manutenzione straordinaria presso l'edificio sito in Caserta, via Tazzoli n.24, rione Tescione .

**IL DIRIGENTE**

**Visto** il verbale dell'assemblea dei condomini, del 13/10/2016, dell'edificio sito in Caserta, via Tazzoli n.24, in cui si deliberava l'esecuzione dei lavori straordinari;

**Visto** il computo metrico estimativo redatto dal Settore Tecnico di questo Ente, Ufficio Manutenzione Straordinaria, che prevede un importo di spesa pari ad € 36.587,20, di cui € 29.319,49 per lavori ed 6.598,14 per Oneri complementari;

**Considerato** che l'edificio in esame è costituito da n. 8 alloggi, di cui n. 3 riscattati, si è proceduto a ripartire in 8 rate la somma di spettanza di ciascun proprietario degli alloggi alienati, così come di seguito riportato:

- Rufino Marco Giuseppe	€ 601,71 x 8 = 4.813,78
- Masiello Pietro	€ 601,72 x 8 = 4.813,78
- Tescione Vito	€ 571,26 x 8 = 4.570,11
- I.A.C.P.	€ 22.389,53
<b>TOTALE GENERALE</b>	<b>€ 36.587,20</b>

**Ritenuto** opportuno procedere ed accertare le entrate relative al pagamento delle quote di spettanza dei proprietari degli alloggi alienati, rateizzabili in otto rate mensili;

**Ritenuto** necessario procedere ad impegnare la somma di € 36.587,20 per l'esecuzione dei lavori di che trattasi;

**Preso atto** che la presente Determina diverrà esecutiva con l'apposito visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;

**Ritenuta** la propria competenza,

**DETERMINA**

1. di accertare in entrata, sul capitolo 520710 art. 4 "Recuperi e rimborsi diversi" la somma di € 14.197,67 (quattordicimilacntonovantasette/67) relativa alle quote di spettanza dei proprietari degli alloggi alienati;
2. di impegnare la somma di € 36.587,20 (trentaseimilacinquecentottantasette/20) sul capitolo 610520/3 "Spese Manutenzione per alloggi in condominio", relativa alla quota di spettanza di questo Ente.
3. di dare atto che la presente Determina diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria.

**Il Responsabile U.O.**

**Vendita alloggi - Gestione affari Cond.**

Pasquale De Cicco

**Il Direttore Generale**  
nella qualità di Dirigente  
Ing. Attilio REGGIANI

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
ATTESTAZIONE DI ACCERTAMENTO

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI € 14.197,67, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, SARA' ACCERTATA NEL CAPITOLO/ARTICOLO N. 520710 art. 4 "Recuperi e rimborsi diversi".

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
CONTABILITA' GENERALE E SPECIALE  
( Dott. Francesco Ascione )

ACC. N° 538/2016

Il Direttore Generale  
nella qualità di Dirigente del Servizio Finanziario  
Ing. Atilio REGGIANI

SETTORE ECONOMICO FINANZIARIO  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA **COMPLESSIVA SOMMA** DI € € **36.587,20**, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA NEL **CAPITOLO/ARTICOLO N610520/3** “ Spese Manutenzione per alloggi in condominio”.

IMPEGNO DELLA SPESA NR.....**596**...../2016

IL RESPONSABILE DELL'UFFICIO  
CONTABILITA' GENERALE E SPECIALE  
( **Dott. Francesco Ascione** )

IL DIRIGENTE F.F.  
( **Attilio REGGIANI** )