



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 283 DEL 15-12-2015**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Del Prete Fiorillo**

**Giuseppa. Ex assegnatario sig. D'Amico Mario. Alloggio sito in Marcianise via p.co**

**Primavera, Isol. F, Sc. A, P. 3°, Int. 5, B.U. 049001060053.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Del Prete Fiorillo Giuseppa nata a Marcianise il 17.08.1940, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise via P.co Primavera, Isol. F, Sc. A, P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato al marito sig. D'Amico Mario, deceduto in Marcianise il 28.09.2014;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Del Prete Fiorillo Giuseppa occupa l'alloggio dal aprile 1980;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. D'Amico Mario con contratto del 01.04.1980;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Del Prete Fiorillo Giuseppa possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Del Prete Fiorillo Giuseppa subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. D'Amico Mario o della richiedente la voltura sig.ra Del Prete Fiorillo Giuseppa;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Del Prete Fiorillo Giuseppa a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049001060053;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise Via P.co Primavera, Isol. F, Sc. A, P. 3°, Int. 5, B.U. 049001060053 della sig.ra Del Prete Fiorillo Giuseppa nata a Marcianise il 17.08.1940 e disporre di stipulare con la stessa, apposito contratto di locazione; Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

B.B.