



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 844 DEL 13-12-2016

**Oggetto: Attestazione Energetica – A.P.E..**  
**Conferimento incarico Ing. Zinzi Francesco.**  
**CIG: Z081C49C12**

**Il Dirigente del S.T.**

**Premesso:**

- che con Decreto Legge nr. 63/2013 convertito con modificazione dalla Legge nr. 90 del 3 agosto 2013, è stata recepita la Direttiva nr. 2010/31/UE riguardante l'Attestato di Prestazione Energetica degli edifici che deve essere prodotto per tutti gli immobili concessi sia in locazione (uso abitativo e commerciale) sia per quelli che dovranno essere alienati;
- che la redazione della certificazione A.P.E. è a carico del proprietario locatore per cui l'IACP di Caserta, in considerazione del consistente patrimonio gestito, deve procedere con sollecitudine al fine di non rallentare o addirittura bloccare la propria attività;
- che si rende necessario, quindi per quei contratti da redigere con urgenza a seguito di Sanatoria concessa, giusta Legge Regionale n.1 del 27.01.2012 art.li 16 e 52 dare incarico a professionisti esterni;
- che si può stabilire un compenso professionale pari ad €. 160,00 oltre Cassa e IVA, per un totale di €. 203,00 a lordo della Ritenuta di acconto, costo di gran lunga inferiore a quello di mercato solitamente praticato;
- che, le competenze professionali, come sopra stabilite, dovranno liquidarsi solo dopo la presentazione della certificazione A.P.E.;

**Tanto premesso:**

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01;
- Richiamata la propria competenza.

**DETERMINA**

1. Conferire all'Ing. Zinzi Francesco, già inserito nell'elenco dei professionisti di fiducia dell'Ente, l'incarico di redigere nr. 20 Attestati di Prestazione Energetica relativi agli immobili di cui in premessa, quantificando la spesa complessiva in **€. 4.060,00** comprensive di Cassa e Iva e a lordo della ritenuta di acconto;
2. Invitare il Professionista alla sottoscrizione di apposita convenzione d'incarico ove resteranno disciplinati i rapporti e le condizioni dell'incarico stesso;
3. La predetta somma trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo nr. 6.2.10.30/8 dell'esercizio provvisorio 2016 avente ad oggetto "Professionisti per Certificazione A.P.E."
4. Trasmettere la presente agli Uffici interessati per i consequenziali provvedimenti di competenza;

**Il Dirigente del Settore Tecnico**  
**(ing. Attilio Regglani)**

Settore Amm.vo/Cont.le

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. 4.060,00, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.2.10.30/8 DEL BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2016 AD OGGETTO : Professionisti per Certificazione A.P.E. –

IMPEGNO DI SPESA NR. 556 /2016

  
**IL RESPONSABILE DELLA  
CONTABILITA' ORD. E SPECIALE**  
Dott. Francesco ASCIONE

**IL DIRETTORE GENERALE**  
nella qualità di Dirigente ad interim del  
**SETTORE AMM.VO/CONT.LE**  
Ing. Attilio Reggiani  
