



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE N° 815 DEL 05/12/2016

Oggetto: Accertamento delle somme versate dalla società Atlantic Caffè s.a.s. , dalla Lema Group s.r.l.s. e dal Sig. d'Angelo Giovanni in favore dell'Istituto per imposte di risoluzione e registrazione contratti di locazione ad uso diverso.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che in data 27/01/2016, la società Atlantic Caffè s.a.s. ha disposto un versamento di € 67,00, sul c/c postale dell'Istituto n° 168815, per la risoluzione, con decorrenza 31/01/2016, del contratto che tale società ha stipulato con lo I.A.C.P. di Caserta, in data 22/04/2013, relativamente al locale di via San Carlo, 165, Caserta;
- che la LE.MA Group s.r.l. s., in data 07/04/2016, ha versato, sul c/c postale dell'I.A.C.P. di Caserta n° 168815, la somma di € 67,00 quale imposta per la registrazione della scrittura privata che tale Società ha sottoscritto con l'Istituto locatore, in data 21/04/2016, per la temporanea riduzione del canone di locazione dei locali con BU: 022008029002 e 9003, giusta determina dirigenziale n° 267 del 15/04/2016;
- che il Sig. d'Angelo Giovanni, in data 29.09.2016, ha disposto un bonifico sul conto di tesoreria dell'Istituto, n° 1344137, acceso presso la Banca Popolare dell'Emilia Romagna, per l'importo di € 175,00, quale imposta di registrazione del contratto di locazione che lo stesso ha sottoscritto con l'Ente, in data 30/04/2014;

RITENUTO:

- che occorre procedere all'accertamento delle predette somme per un totale di € 309,00 di € 67,00, incassata dall'Ente quale imposta per la risoluzione del predetto contratto sul capitolo n° 520710/1 –Rimborsi da assegnatari per registrazione contratti di locazione- del bilancio di previsione dell'Ente dell'anno 2016;
- che occorre procedere all'accertamento della predetta somma di € 67,00, incassata dall'Ente quale imposta per la registrazione della predetta scrittura privata sul capitolo n° 520710/1 – Rimborsi da assegnatari per registrazione contratti di locazione- del bilancio di previsione dell'Ente dell'anno 2016;
- che occorre procedere all'accertamento della predetta somma di € 175,00, incassata dall'Ente quale imposta per la registrazione del sopra richiamato contratto di locazione, sul capitolo n° 520710/1 –Rimborsi da assegnatari per registrazione contratti di locazione- del bilancio di previsione dell'Ente dell'anno 2016;

TANTO PREMESSO:

- Visto l'Art. 12 dello Statuto;
- Visto il D.Lgs.165/01;
- Visti gli atti d'Ufficio;
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

- 1) Accertare la somma di € 67 ,00 quale imposta per la risoluzione del contratto di locazione intercorso tra l'I.A.C.P. di Caserta e l'Atlantic Caffè s.a.s. per l'immobile sito in Caserta, alla



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

via S. Carlo, 165, che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo del Bilancio di previsione 2016 n° 520710/1 -Rimborsi da assegnatari per registrazione contratti di locazione- del bilancio di previsione dell'Ente dell'anno 2016;

- 2) **Accertare la somma di € 67,00** quale imposta di registrazione della scrittura privata che tale Società ha sottoscritto con l'Istituto locatore, in data 21/04/2016, per la temporanea riduzione del canone di locazione dei locali con BU: 022008029002 e 9003, che trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di entrata n° 520710/1 del bilancio di previsione dell'anno 2016 all'oggetto "Rimborsi da assegnatari per registrazione contratti di locazione";
- 3) **Accertare la somma di € 175 ,00** quale imposta per la registrazione del contratto di locazione intercorso tra l'I.A.C.P. di Caserta e il Sig. d'Angelo Giovanni, per l'immobile sito in Caserta, alla via E. Ruggiero, 128 che trova la sua copertura finanziaria sul capitolo del Bilancio di previsione 2016 n° 520710/1 all'oggetto "Rimborsi da assegnatari per registrazione contratti di locazione";
- 4) **Autorizzare l'U.O. Contabilità Generale/Speciale/Economato** ad introitare le somme di cui sopra nel momento in cui si renderanno disponibili, presso la Tesoreria di questo Istituto;
- 5) **Trasmettere** la presente all'U.O. Contabilità Generale/speciale/Economato per quanto di competenza.

IL DIRETTORE GENERALE
(dott. ing. Attilio Reggiani)

UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 309,00 (€ 67,00 + € 67,00 + € 175,00) DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO DI ENTRATA n° 520710/1 DEL BILANCIO DI PREVISIONE DELL'ANNO 2016 ALL'OGGETTO "Rimborsi da assegnatari per registrazione contratti di locazione"

ACCERTAMENTO DELL'INCASSO DI € 67,00 NR. 500 /2016 (ATLANTIC CAFE')
ACCERTAMENTO DELL'INCASSO DI € 67,00 NR. 501 /2016 (LE.HA. GROUP)
ACCERTAMENTO DELL'INCASSO DI € 175,00 NR. 502 /2016 (D'ANGELO)

Il Resp. Le Contabilità Generale/Speciale
(dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
(dott. ing. Attilio Reggiani)