



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 1738 DEL 11-11-2016**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Corvino Domenica.**

**Ex assegnatario sig. Iodice Antonio. Alloggio sito in Marcianise, via P.co Felice, Isol. M,**

**Sc. B, P. 3°, Int. 8, B.U. 049001110119.**

**IL DIRETTORE GENERALE**

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Corvino Domenica nata a Marcianise il 04.04.1950, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise, via P.co Felice, Isol. M, Sc. B, P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato al marito sig. Iodice Antonio, deceduto in Caserta il 25.03.2016;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Corvino Domenica occupa l'alloggio dal 22.05.1980 (data stipula contratto);**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Iodice Antonio con contratto repertorio N. 451 del 22.05.1980;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Corvino Domenica possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Corvino Domenica subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Iodice Antonio o della richiedente la voltura sig.ra Corvino **Domenica**;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Corvino **Domenica** a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049001110119;

**Tanto premesso;**

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## **DETERMINA**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise via P.co Felice, Isol. M, Sc. B, P. 3°, Int. 5, B.U. 049001110119 della sig.ra Corvino **Domenica** nata a Marcianise il 04.04.1950 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;**

**Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;**

**Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;**

**Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.**

**B.B.**

**Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)**