



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 202 DEL 28-10-2016

Oggetto: Affidamento incarico all'Avv. Izzo Michelina teso al recupero del credito e del locale terraneo, ad uso commerciale, sito in Caserta, via Borromini, n. 2H, ed. B, int. 1 BU: 022008029001 condotto dal Sig. De Paolo Antonio.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che, l'Istituto è proprietario, tra l'altro di un vano terraneo a destinazione commerciale, sito in Caserta, via Borromini, n° 2 h, ed. B, int. 1, B.U: 022008019001, concesso in locazione al Sig. De Paolo Antonio, giusta contratto del 6/05/2015;
- che da una verifica contabile del 12/10/2015, è risultata una morosità, a carico del predetto conduttore, pari ad € 3.024,78, per canoni di locazione e quote accessorie, dovute e non corrisposte, a tutto il mese di settembre 2016;
- che il Sig. De Paolo, seppure diffidato a sanare la propria posizione debitoria, a tutt'oggi, risulta ancora debitore;
- che è, pertanto, necessario procedere al recupero dell'immobile e degli importi dovuti, anche attraverso idonea azione giudiziaria, affidando il relativo incarico all'Avv. Izzo Michelina, dell'Ufficio Legale dell'I.A.C.P..

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. Affidare al Legale dell'Ente, avv. Izzo Michelina, l'incarico di procedere allo sfratto per morosità e/o al recupero del credito vantato dall'I.A.C.P. di Caserta, ai danni del Sig. De Paolo Antonio, a titolo di canoni di locazione e quote accessorie scaduti e non pagati, per il vano terraneo di proprietà dell'Istituto, sito in Caserta, via Borromini, n° 2 h, ed. B, int. 1.
2. Trasmettere la presente agli uffici interessati, per i consequenziali adempimenti di competenza.

c.p.

Il Direttore Generale
(Avv. Tommaso Ernesto)