



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 686 DEL 27-10-2016

Oggetto: Vertenza Condominio " DE DOMINICIS " Via SAN CARLO, n. 189 - CASERTA c/
IACP di Caserta. Giudice di Pace di Caserta - D.I. nr. 758/2016.

Liquidazione:

1. Condominio " DE DOMINICIS " Via SAN CARLO, n. 189 - CASERTA - credito del Condominio -;
2. Avv. LUIGI ZAZA D'AULISIO - spese legali -.

Il Direttore Generale

Premesso:

- che il Condominio " DE DOMINICIS " Via SAN CARLO, n. 189 - CASERTA, in persona dell'Amministratore *pro-tempore*, Avv. ALFONSO LANDO, a ministero dell'Avv. LUIGI ZAZA D'AULISIO, ha chiesto ed ottenuto, dal Giudice di Pace di Caserta, Decreto Ingiuntivo nr. 758/2016 nei confronti dell'IACP di Caserta per la complessiva somma di €. 1.252,44, oltre interessi legali dalla domanda; con il medesimo atto il Giudice adito ha liquidato, a titolo di spese legali, l'importo di €. 260,00, di cui €. 80,00 per spese, oltre IVA, CPA e rimborso forfettario;
- che il detto decreto è stato notificato all'Ente, in data 1 Giugno 2016, sia in nome e per conto del Condominio che del procuratore di quest'ultimo;
- che l'Istituto non ha interposto opposizione al provvedimento *de quo* non avendo ravvisato sufficienti ragioni che potessero giustificare l'azione;
- che l'Avv. LUIGI ZAZA D'AULISIO, telefonicamente contattato in data 5 Luglio 2016, ha confermato la disponibilità, subordinandola ad una rapida soddisfazione degli interessi economici del Condominio rappresentato, ad escludere dal computo delle somme dovute gli interessi legali e, per l'importo a lui spettante, ha inoltrato *pro-forma* di fattura;
- che, con Determina Dirigenziale n. 483 del 23 Luglio 2015, lo I.A:C.P. di Caserta impegnava, liquidava e pagava, in favore del condominio *de quo*, la somma di €. 833,39 a saldo e conguaglio quote ordinarie per gli anni 2013 e 2014, cui non seguiva il relativo pagamento, causa mancato buon fine dell'operazione di bonifico;
- che, pertanto, alla luce di quanto sopra, risulta dovuto il pagamento degli importi di cui al D.I. nr. 758/2016, così come di seguito specificato:



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

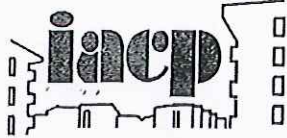
1. €. 1.252,44, a titolo di sorta capitale in favore del Condominio “ DE DOMINICIS “ Via SAN CARLO, n. 189 - CASERTA;
2. €. 342,64 al lordo della ritenuta d’acconto (comprensivi di CPA, IVA e rimborso forfettario), a titolo di spese legali in favore dell’Avv. LUIGI ZAZA D’AULISIO, come da nota spese del 29 LUGLIO 2016, ~~che non è allegata~~;

Tanto premesso:

- Visto il D.I. nr. 758/2016 del Giudice di Pace di Caserta, notificato all’IACP di Caserta in data 1 Giugno 2016;
- Visti gli atti d’ufficio;
- Visto l’art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. nr. 165/2001
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

1. Impegnare, liquidare e pagare la complessiva somma di €. 1.595,08, liquidata dal Giudice di Pace di Caserta nel D.I. nr. 758/2016, di spettanza dell’IACP di Caserta così suddivisa:
 - €. 1.252,44, a titolo di sorta capitale in favore del Condominio “ DE DOMINICIS “ Via SAN CARLO, n. 189 - CASERTA;
 - €. 342,64, a lordo della R.A., a titolo di spese legali in favore dell’Avv. LUIGI ZAZA D’AULISIO;
2. La predetta spesa trova copertura finanziaria per €. 1.595,08 (di cui €. 833,39 a saldo e conguaglio quote ordinarie per gli anni 2013 e 2014, €. 419,05 a saldo quote ordinarie per l’anno 2015 ed €. 342,64 per spese legali) sul capitolo/articolo nr. 6.1.05.10/5, di bilancio di previsione anno 2016, avente ad oggetto “ Quote Ordinarie per Alloggi in Condominio ”, come da attestazione del competente Ufficio;
3. Tale pagamento dovrà essere effettuato a mezzo bonifico bancario con le seguenti modalità:
 - Beneficiario: Condominio “ DE DOMINICIS “ Via SAN CARLO, n. 189 - CASERTA; C/C BANCOPOSTA; CODICE IBAN: IT33 Z08987 14900 0000 2033 4279; Causale: Credito del Condomino da D.I. nr. 758/2016; Importo: €. 1.595,08;



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

4. Trasmettere copia della presente agli Uffici interessati per i consequenziali adempimenti di competenza.

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(avv. Toti Ernesto)



**ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

**UNITA' OPERATIVA CONTABILITA' GENERALE/SPECIALE - ECONOMATO
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA**

SI ATTESTA CHE LA COMPLESSIVA SOMMA DI €. 1.595,08, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO/ARTICOLO NR. 6.1.05.10/5, DI BILANCIO DI PREVISIONE ANNO 2016, AD OGGETTO: " QUOTE ORDINARIE PER ALLOGGI IN CONDOMINIO ".
PROCEDIMENTI LEGALI ".

IMPEGNO DELLA SPESA NR. 482 /2016

Il Responsabile dell'Unità Operativa  Contabilità Generale/Speciale - Economato
(Dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente dell'Unità Operativa Vendita Alloggi
Gestione Affari Condominiali
(avv. Toti Ernesto)
