

ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 683 DEL 24-10-2016

Oggetto: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP, SETTEMBRE 2016

IL DIRETTORE GENERALE

- **VISTO** il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- **PRESO ATTO** delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- **ESAMINATI** i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- **RITENUTO** di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/09/2016 - 30/09/2016;
- **VISTO** il D. Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- **VISTO** lo Statuto dell'Ente;
- **RICHIAMATA** la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di Previsione 2016, la somma complessiva di € 472.674,55 , relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/09/2016 - 30/09/2016;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	SETTEMBRE 2016	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr CODICI CONTO	
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 198.628,38		€ 3.754,70	€ 202.383,08	5.2.05.20-1 4020101000	N. 416 /2016
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€ 16.435,02	€ -	€ 16.435,02	5.2.05.20-4 4020101500	N. 417 /2016
020	INDEN. OCCUP. IACP e Stato	€ 68.068,86	€ 10.270,91	€ 1.648,13	€ 79.987,90	5.2.05.20-2 4020101600	N. 418 /2016
029	AMMINISTRAZIONE	€ 9.635,55	€ 1.236,51	€ -	€ 10.872,06	5.2.05.20-3 4020201000	N. 419 /2016
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000	N. /2016
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 508,52	€ 20,09	€ -	€ 528,61	5.2.05.30-4 4020205000	N. 420 /2016
220	SPESE LEGALI-recup. Mor.	€ 20,00	€ -	€ -	€ 20,00	5.2.05.40-12 4110108250	N. 421 /2016
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.719,82	€ 3.758,07	€ 691,70	€ 48.169,27	5.2.05.40-2 4020402000	N. 422 /2016
058-615	RISCALDAMENTO	€ 6.680,11	€ -	€ -	€ 6.680,11	5.2.05.40-3 4020408000	N. 423 /2016
343	MANUT.ASCENSORE	€ 45.807,40	€ 10,07	€ 753,42	€ 46.570,89	5.2.05.40-6 4020410000	N. 424 /2016
250	AUTOCLAVE	€ 7.398,49	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.549,26	5.2.05.40-7 4020411000	N. 425 /2016
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.306,00	€ 1.417,92	€ 124,44	€ 13.848,36	5.2.05.40-8 4020412500	N. 426 /2016
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 1.335,46	€ 1.539,42	€ -	€ 2.874,88	5.2.05.40-5 4020412850	N. 427 /2016



COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario	ACCERTAM.
MEC.	SETTEMBRE 2016	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	Bil. Econ/Patr	
						CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.609,76	€ 1.646,09	€ 112,22	€ 12.368,07	5.2.05.40-10 4020412700	N. 428 /2016
446-444-244-144-603	SINDACATI	€ 1.749,09	€ 139,23	€ 18,79	€ 1.907,11	5.6.19.20-4 4020412900	N. 429 /2016
230	SPESE STAMPA E SPEDIZ.	€ 16.528,72	€ 2.570,52	€ 143,82	€ 19.243,06	5.2.05.40-9 4020412000	N. 430 /2016
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 3.007,82	€ 188,94	€ 40,11	€ 3.236,87	5.2.06.60-1 4020412800	N. 431 /2016
	TOTALE GENERALE	€ 426.003,66	€ 39.233,56	€ 7.437,33	€ 472.674,55		

2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Ufficio Inquilinato-Regime Rapporti Locativi
(Dott.ssa Laura Andreatti)

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto TOTI)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile
U.O. Contabilità Generale e Speciale
(Dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente f.f. del Settore Amministrativo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)