



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 682 DEL 27-10-2016

Oggetto: Accertamento in entrata corrispettivi (canoni di locazione/indennità di occupazione, quote accessorie) alloggi IACP, OTTOBRE 2016

IL DIRETTORE GENERALE

- VISTO il Decreto del Commissario Straordinario N.5 del 12/02/2015, avente ad oggetto la riorganizzazione delle strutture dell'IACP;
- PRESO ATTO delle competenze attribuite con il suddetto Decreto all'U.O. Inquilinato - Reg.ne Rapporti Locativi - Rapporti Segreteria C.A.A. ed in particolare di quelle relative alla determinazione ed esazione canoni di locazione, indennità di occupazione, quote per servizi a rimborso ed all'emissione dei relativi bollettini di pagamento, per tutti gli alloggi di proprietà o in gestione dell'Istituto;
- ESAMINATI i dati del Modulo AM1870 "Rendicontare le Entrate", estratto dal sistema informatico TIGER, dai quali si evincono le somme che dovranno essere riversate, per le causali in oggetto;
- RITENUTO di dover provvedere all'accertamento in entrata dei corrispettivi, per le voci canoni, indennità e quote accessorie, relative agli alloggi IACP (meglio specificate in appresso) per il periodo di competenza dall'01/10/2016 - 31/10/2016;
- VISTO il D. Lgs n° 165 del 30/03/2001;
- VISTO lo Statuto dell'Ente;
- RICHIAMATA la propria competenza;

DETERMINA

1. Di accertare in entrata, per le causali in premessa, sui rispettivi capitoli/articoli del Bilancio di Previsione 2016, la somma complessiva di €. 472.353,31, relativa alle voci di cui al seguente dettaglio, riferite al periodo di competenza dall'01/10/2016 - 31/10/2016;

COD.	RILEVAZIONE CORRISPATIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario Bil. Econ/Patr CODICI CONTO	ACCERTAM.
MEC.	OTTOBRE 2016	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO		
360-010-614-021	CANONE beni IACP	€ 198.628,38		€ 3.754,70	€ 202.383,08	5.2.05.20-1 4020101000	N. 432 /2016
360-010-614-021	CANONE beni Stato	€ -	€ 16.435,02	€ -	€ 16.435,02	5.2.05.20-4 4020101500	N. 433 /2016
020	INDEN. OCCUP. IACP e Stato	€ 68.069,08	€ 10.270,91	€ 1.648,13	€ 79.988,12	5.2.05.20-2 4020101600	N. 434 /2016
029	AMMINISTRAZIONE	€ 9.635,55	€ 1.236,51	€ -	€ 10.872,06	5.2.05.20-3 4020201000	N. 435 /2016
023	CONSUMI IDRICI	€ -	€ -	€ -	€ -	5.2.05.40-1 4020409000	N. /2016
050-600-618	SPESE CONDOM. ORDINARIE	€ 477,72	€ 20,09	€ -	€ 497,81	5.2.05.30-4 4020205000	N. 436 /2016
220	SPESE LEGALI-recup. Mor.	€ 20,00	€ -	€ -	€ 20,00	5.2.05.40-12 4110108250	N. 437 /2016
243	ILLUMINAZIONE	€ 43.719,50	€ 3.758,07	€ 691,70	€ 48.169,27	5.2.05.40-2 4020402000	N. 438 /2016
058-615	RISCALDAMENTO	€ 6.680,11	€ -	€ -	€ 6.680,11	5.2.05.40-3 4020408000	N. 439 /2016
343	MANUT.ASCENSORE	€ 45.807,40	€ 10,07	€ 753,42	€ 46.570,89	5.2.05.40-6 4020410000	N. 440 /2016
250	AUTOCLAVE	€ 7.398,49	€ 0,77	€ 150,00	€ 7.549,26	5.2.05.40-7 4020411000	N. 441 /2016
270-260	ESPURGO-FOGNE	€ 12.306,00	€ 1.417,92	€ 124,44	€ 13.848,36	5.2.05.40-8 4020412500	N. 442 /2016
445	PULIZIA ZONE VERDI	€ 1.114,52	€ 1.546,52	€ -	€ 2.661,04	5.2.05.40-5 4020412850	N. 443 /2016

COD.	RILEVAZIONE CORRISPETIVI	PROPRIETA'	PROPRIETA'	PROPRIETA'	TOTALE	Bil.Finanziario Bil. Econ/Patr	ACCERTAM.
MEC.	OTTOBRE 2016	I.A.C.P.	STATO	REGIONE	PER CONTO	CODICI CONTO	
400	COPERTURA RISCHI	€ 10.609,87	€ 1.646,09	€ 112,22	€ 12.368,58	5.2.05.40-10 4020412700	N. 444 /2016
446-444-244-144-603	SINDACATI	€ 1.748,98	€ 138,83	€ 18,79	€ 1.906,60	5.6.19.20-4 4020412900	N. 445 /2016
230	SPESE STAMPA E SPEDIZ.	€ 16.528,72	€ 2.570,52	€ 143,82	€ 19.243,06	5.2.05.40-9 4020412000	N. 446 /2016
240	INTERESSI DA RATEIZZO	€ 2.936,18	€ 184,61	€ 39,26	€ 3.160,05	5.2.06.60-1 4020412800	N. 447 /2016
	TOTALE GENERALE	€ 425.680,50	€ 39.236,33	€ 7.436,48	€ 472.353,31		

2. Di autorizzare il Servizio Finanziario ad introitare le somme relative agli incassi, all'atto della redazione e trasmissione del bilancio mensile di rendicontazione degli stessi, da parte della competente U.O.;

3. Di trasmettere copia della presente determina all'U.O. Contabilità Generale/Speciale- Economato dell'Ente per gli adempimenti di competenza.

Il Responsabile
Ufficio Inquilinato-Reg.ne Rapporti Locativi
(Dr.ssa Laura Iallexani)

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto TOTI)

VISTO PER ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

Il Responsabile
U.O. Contabilità Generale e Speciale
(Dott. Francesco Ascione)

Il Direttore Generale
nella qualità di Dirigente f.f. del Sette Amministrativo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)