



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 67 DEL 08. 02. 2015

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Mignano Monte Lungo** – via S.Francesco n.7, Sc. Un., Interno 4.

B.U. 051001030016

Sig. **Diodati Carmine**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Diodati Carmine, con istanza del 25/07/2012, ha chiesto, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1959;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario Sig. Diodati Giovanni è deceduto;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Diodati Carmine a decorrere dal 1959, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Mignano Monte Lungo con nota in data 20/01/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo, trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 del D.P.R. 1035/72, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stesso D.P.R.;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 13/C.A.A. del 19/01/2016, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nella seduta del 18/01/2016;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Diodati Carmine, ai sensi della normativa in premessa specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33 e 27/01/2012 n. 1 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Diodati Carmine, nato a Mignano Monte Lungo il 23/02/1959, relativamente all'alloggio sito in **Mignano Monte Lungo** – via S.Francesco n.7, Sc. Un., Interno 4, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE
(Avv. Ernesto Toti)

Gr.Sp

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) – e successive modifiche ed integrazioni - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 9.7.2014 prot. n° 1815/Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 9.7.2014 con prot. n° 84, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 25.7.2012 dal **Sig. DIODATI CARMINE, nato a Mignano Montelungo il 23.2.1959;**

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Mignano Montelungo in data 20.1.2014 dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in Via San Francesco n° 7, scala Unica, interno 4 a decorrere dall'anno 1959;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Mignano Montelungo in data 28.5.2014;

RILEVATO che l'assegnatario del predetto alloggio Sig. Diodati Giovanni è deceduto;
RITENUTO che pertanto, in favore del Sig Diodati Carmine ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto. **dichiara che il Sig. DIODATI CARMINE, nato a Mignano Montelungo il 23.2.1959; - e nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.**

Caserta 18/03/2016



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)**