



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 64 DEL 02-02-2016**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Petrone Nicolina.

Ex assegnatario sig. Petrone Armando. Alloggio sito in Capua via Largo G. Amico, Sc. B,

P. 2°, Int. 3, B.U. 015001090129.

#### IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Petrone Nicolina nata a Sparanise il 03.09.1925, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Capua via Largo G. Amico, Sc. B, P. 2°, Int. 3, precedentemente assegnato al fratello sig. Petrone Armando, deceduto in Capua il 27.12.2000;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Capua, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Petrone Nicolina occupa l'alloggio dal 1955;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Petrone Armando, con contratto repertorio N. 2539 del 29.08.1988;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Petrone Nicolina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Petrone Nicolina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.1/ segue



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Petrone Armando o della richiedente la voltura sig.ra Petrone Nicolina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Petrone Nicolina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Capua individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 015001090129;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

**DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Capua, via Largo G. Amico, Sc. B, P. 2°, Int. 3, B.U. 015001090129 della sig.ra Petrone Nicolina nata a Sparanise il 03.09.1925 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

**Il Direttore Generale**  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)

**B.B.**