



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 629 DEL 11-10-2016**

**OGGETTO:**

**LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.**

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Marcianise** – Via Musone, UNRRA CASAS, Sc. B, Piano Ri., Interno 2.

B.U. 049003020009

**Sig. Mandarino Antonio.**

### **IL DIRETTORE GENERALE**

**PREMESSO:**

- Che il Sig. Manarino Antonio, con istanza del 7/05/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1996;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto l'assegnatario sig. Mandarino Alessandro è deceduto;
- Che avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Mandarino Antonio "da sempre" a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Marcianise in data 15/01/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 147/C.A.A. del 27/09/2016, ha comunicato di aver accertato, il possesso dei prescritti requisiti nelle sedute del 26/9/2016;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Mandarino Antonio ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

### **DETERMINA**

**1) AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art. 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Mandarino Antonio, nato a Marcianise il 9/12/1954, relativamente all'alloggio sito in **Marcianise** – Via Musone, UNRRA CASAS, Sc. B, Piano Ri., Interno 2, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;

**2) APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;

**3) TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

UFFICIO INQUILINATO – REG.NE RAPPORTI LOCATIVI

IL RESPONSABILE

Dot.ssa Laura Tadovata

**IL DIRETTORE GENERALE**  
(Avv. Ernesto Toti)

Gr.Sp.

**COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA**

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

**OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE**

**LA COMMISSIONE**

**ESAMINATA** la documentazione inviata dall'IACP in data 27.7.2016 prot. n° 2493/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 5.9.2016 con prot. n° 123, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 7.5.2012 dal **Sig. MANDARINO ANTONIO, nato a Marcianise il 9.12.1954;**

**VISTE** le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Marcianise in data 15.1.2014, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio in Via Musone – UNRRA CASAS scala B, piano rialzato, interno 2, "da sempre"

**VISTO** il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Marcianise, giusta nota del 12.11.2015, protocollo n° 25793;

**RILEVATO** che l'assegnatario Sig. Mandarino Alessandro è deceduto;

**RITENUTO** che pertanto, in favore del Sig. Mandarino Antonio ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

**P.Q.M.**

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto **dichiara che il Sig. MANDARINO ANTONIO, nato a Marcianise il 9.12.1954;       e** nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta 25-08-2016



**Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Pacelli)**