



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 62 DEL 08-02-2016**

**OGGETTO:** Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Fasci Clara.

Ex assegnatario sig. Bencivenga Giuseppe. Alloggio sito in Piana Di Monte Verna, via Croce Carnieri, Isol. A, Sc. B, P. 2°, Int. 4, B.U. 056001010010.

#### IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Fasci Clara nata a Piana Di Monte Verna il 31.07.1945, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Piana Di Monte Verna, Via Croce Carnieri, Isol. A, Sc. B, P. 2°, Int. 4, precedentemente assegnato al marito sig. Bencivenga Giuseppe, deceduto in Piana Di Monte Verna il 29.03.2000;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Fasci Clara abita nell'alloggio dal 14.08.1992;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Bencivenga;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che la sig.ra Fasci Clara possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Fasci Clara subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Bencivenga Giuseppe o della richiedente la voltura sig.ra Fasci Clara;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Fasci Clara a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Piana Di Monte Verna individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 056001010010;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Piana Di Monte Verna, Via Croce Carnieri, Isol. A, Sc. B, P. 2°, Int. 4, B.U. 056001010010 della sig.ra Fasci Clara nata a Piana Di Monte Verna il 31.07.1945 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione; Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.