



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 59 DEL 08-02-2016

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Romeo Arianna.

Ex assegnataria sig.ra Sticco Elena. Alloggio sito in S. Maria C.V., via Donizetti, Isol. 13,

Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 083004010004.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Romeo Arianna nata a S. Maria C.V. il 23.04.1988, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in S. Maria C.V., via Donizetti, Isol. 13, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Sticco Elena, deceduta in Caserta il 10.02.2013;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di S. Maria C.V., su richiesta dell'Ente ha comunicato che la sig.ra Romeo Arianna occupa l'alloggio dal 21.10.2001;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Sticco Elena con con determina voltura n. 758 del 27.11.2013;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Romeo Arianna possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Romeo Arianna subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Sticco Elena o della richiedente la voltura sig.ra Romeo Arianna;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Romeo Arianna a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V. individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 083004010004;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in S. Maria C.V., via Donizetti, Isol. 13, Sc. Un., P. 1°, Int. 4, B.U. 083004010004 della sig.ra Romeo Arianna nata a S. Maria C.V. il 23.04.1988 e disporre di stipulare con la stessa un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.