

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 581 DEL 26 - 08 - 2016

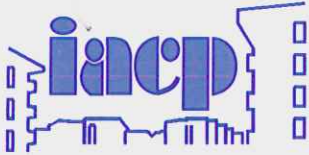
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Cardillo Adelina.

Ex assegnatario sig. Cardillo Francesco. Alloggio sito in Aversa, via Saporito 43, 2° lotto,
Sc. C, P. 3°, Int. 5, B.U. 005001290308.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Cardillo Adelina nata ad Aversa il 29.10.1953, con istanza in data 29.05.2014 acquisita al protocollo dell'Ente N. 2403 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Aversa, via Saporito 43, 2° lotto, Sc. C, P. 3°, Int. 5, precedentemente assegnato al padre sig. Cardillo Francesco, deceduto in Aversa il 10.04.2014;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Capua, su richieste dell'Ente del 02.07.2014 e del 08.07.2016, con nota in data 02.08.2016 ha comunicato che la sig.ra Cardillo Adelina occupa l'alloggio dal 1999 a tutt'oggi;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Cardillo Francesco, con contratto repertorio N. 12146 del 01.04.1965;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Cardillo Adelina possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Cardillo Adelina subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Cardillo Francesco o della richiedente la voltura sig.ra Cardillo Adelina;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Cardillo Adelina a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Aversa, individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 0005001290308;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Aversa, via Saporito, 2à lotto, Sc. C, P. 3°, Int. 5, B.U. 005001290308 della sig.ra Cardillo Adelina nata ad Aversa il 29.10.1953 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.