



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 578 DEL 26-09-2016

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra De Fusco

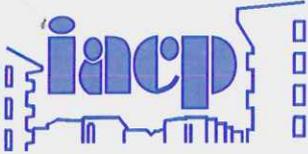
Antonietta. Ex assegnatario sig. Ferraro Antonio. Alloggio sito in Teano, via Abenavolo, Sc.

A, P. Ri., Int. 1, B.U. 091001070043.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra De Fusco Antonietta nata a Teano il 15.10.1938, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Teano via Abenavolo, Sc. A, P. Ri., Int. 1, precedentemente assegnato al marito sig. Ferraro Antonio, deceduto in Sessa Aurunca il 12.02.2016;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Teano, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra De Fusco Antonietta occupa l'alloggio da aprile del 1981;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Ferraro Antonio con contratto repertorio N° 2630 del 07.10.1983;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra De Fusco Antonietta possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra De Fusco Antonietta subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N..... / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Ferraro Antonio o della richiedente la voltura sig.ra De Fusco Antonietta;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra De Fusco Antonietta a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Teano individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 091001070043;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Teano via Abenavolo, Sc. A, P. Ri., Int. 1, B.U. 091001070043 della sig.ra De Fusco Antonietta nata a Teano il 15.10.1938 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.