

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 575 DEL 26-09-2016**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Sciccone Elvira.**

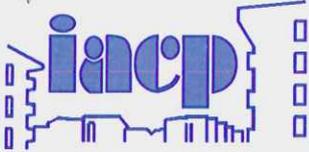
Ex assegnatario sig. Martino Luca. Alloggio sito in Teano via Abenavolo, Sc. A, P. 1°,

Int. 5, B.U. 091001070047.

#### IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Sciccone Elvira nata a Villaricca il 24.10.1936, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Teano via Abenavolo, Sc. A, P. 1°, Int. 5, precedentemente assegnato al marito sig. Martino Luca, deceduto in Teano il 10.12.2002;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Teano, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Sciccone Elvira occupa l'alloggio dal 1987;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Martino Luca con contratto repertorio N. 2412 del settembre 1987;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Sciccone Elvira possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Sciccone Elvira subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ **Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Martino Luca o della richiedente la voltura sig.ra Sciccone Elvira;**
- ◆ **Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Sciccone Elvira a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Teano individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 091001070047;**

**Tanto premesso;**

- ◆ **Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;**
- ◆ **Visto lo statuto dell'Ente;**
- ◆ **Richiamata la propria competenza;**

## **DETERMINA**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Teano Via Abenavolo, Sc. A, P. 1°, Int. 5, B.U. 091001070047 della sig.ra Sciccone Elvira nata a Villaricca il 24.10.1936 e disporre di stipulare con la stessa, apposito contratto di locazione;**

**Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;**

**Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;**

**Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.**

**Il Direttore Generale**  
**Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile**  
**(Avv. Ernesto Toti)**

**B.B.**