

ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 573 DEL 23/09/2016

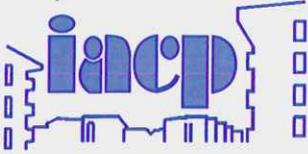
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Amato Stefania.

Ex assegnatario sig. Amato Alessandro. Alloggio sito in Roccamonfina, via S. Pietro, Isol. C, Sc. B, P. 1°, Int. 1, B.U. 070009030013.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Amato Stefania nata a Rivarolo Mantovano (MN) il 26.12.1943, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Roccamonfina via S. Pietro, Isol. C, Sc. B, P. 1°, Int. 1, precedentemente assegnato al fratello sig. Amato Alessandro, deceduto in Inghilterra il 19.03.2015;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Roccamonfina, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Amato Stefania occupa l'alloggio dal 08.08.1996;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Amato Alessandro con contratto repertorio N° 2996 del 18.04.1991;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Amato Stefania possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Amato Stefania subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

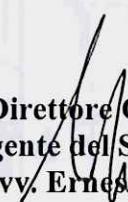
- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Amato Alessandro o della richiedente la voltura sig.ra Amato Stefania;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Amato Stefania a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Roccamonfina individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 0070009030013;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Roccamonfina Via S. Pietro, Isol. C, Sc. B, P. 1°, Int. 1, B.U. 070009030013 della sig.ra Amato Stefania nata a Rivarolo Mantovano (MN) il 26.12.1943 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;
Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;
Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;
Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.


Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.