

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 56 DEL 08-02-2016

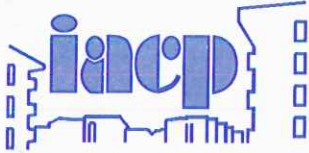
OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra De Biasio

Alessandra. Ex assegnatario sig. Izzo Antonio. Alloggio sito in Teano viale S. Antonio 40, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 091001100094.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra De Biasio Alessandra nata a Teano il 18.01.1925, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Teano viale S. Antonio 40, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, precedentemente assegnato al marito sig. Izzo Antonio, deceduto in Teano il 25.04.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Teano, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra De Biasio Alessandra occupa l'alloggio dal 1968;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Izzo Antonio con contratto rep. N. 26927 del 17.02.1967;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra De Biasio Alessandra possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra De Biasio Alessandra subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Izzo Antonio o della richiedente la voltura sig.ra De Biasio Alessandra;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra De Biasio Alessandra a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Teano individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 091001100094;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Teano viale S. Antonio 40, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 091001100094 della sig.ra De Biasio Alessandra nata a Teano il 18.01.1925 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)