



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 534 DEL 05-08-2016

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore dei sigg. Filosa Angelo – Rosa e Francesco. Ex assegnataria sig.ra D’Agostino Allegrina. Alloggio sito in Mignano Montelungo Via Sessa-Mignano, Sc.Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 051002050019.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che i sigg. Filosa Angelo – Rosa e Francesco, nati tutti a Mignano Montelungo, rispettivamente il 17.05.1956, il 10.01.1964 e il 20.09.1967 hanno chiesto, ai sensi dell’art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell’assegnazione dell’alloggio di E.R.P. sito in Mignano Montelungo, via Sessa-Mignano Sc. Un., P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra D’Agostino Allegrina, deceduta in Mignano Montelungo il 06.02.2014;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Mignano Montelungo, su richiesta dell’Ente, ha comunicato che i sigg. Filosa Angelo – Rosa e Francesco occupano l’alloggio dall’assegnazione;
- ◆ Che dall’Archivio dell’Ente è stato possibile rilevare che l’alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra D’Agostino Allegrina con contratto repertorio N° 1773 del 10.12.1981;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dagli interessati si evince che i sigg. Filosa Angelo – Rosa e Francesco posseggono i requisiti di cui all’art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall’art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell’assegnataria deceduta e quindi secondo l’ordine stabilito dall’art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta ai sigg. Filosa Angelo – Rosa e Francesco subentrare nella locazione dell’alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2

Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra D'Agostino Allegrina o dei richiedenti la voltura sigg. Filosa Angelo – Rosa e Francesco;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto dei sigg. Filosa Angelo – Rosa e Francesco a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Mignano Montelungo individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 051002050019.

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Mignano Montelungo, Via Sessa-Mignano, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 051002050019 dei sigg. Filosa Angelo – Rosa e Francesco, nati tutti a Mignano Montelungo rispettivamente il 17.05.1956, il 10.01.1964 e il 20.09.1967 e disporre la stipula con gli stessi di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dai nuovi;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.