

ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 502 DEL 27-07-2016

Oggetto: Domanda di ammissione nel passivo del fallimento Pro Finance s.r.l. per il recupero del credito derivante dalla mancata corresponsione da parte della predetta Società dei canoni di locazione afferenti il vano terraneo sito in Caserta, Piazza Matteotti, n. 31.B.U. 022013019001. Affidamento incarico all'Avv. Izzo Michelina.

IL DIRETTORE GENERALE

Premesso:

- che, l'Istituto è proprietario di un locale terraneo a destinazione commerciale sito in Caserta, Piazza Matteotti, 31, int. 4, concesso in locazione alla società Pro Finance s.r.l., nella persona del legale rapp.te p.t. Concetta Laudando, dal 17/10/2011, giusta contratto regolarmente registrato in data 7.11.2011 al n. 552 serie 3T, per l'intera durata di sei anni;
 - che in data 21/07/2016, è stata acquisita al protocollo generale dell'Ente, una nota a firma dell'avv. Carla Pepe, con cui la stessa, nella qualità di curatore fallimentare ha informato l'Ente:
- a) riguardo al dichiarato fallimento della Pro Finance s.r.l., giusta sentenza n. 32/2016 del 23/06/2016 rep. n. 48/2016 del Tribunale Civile di Santa Maria C.V. - sezione Fallimentare;
 - b) e relativamente all'adunanza in cui si procederà all'esame dello stato passivo della società Pro Finance s.r.l., fissata per il giorno 27/10/2016, con termine perentorio assegnato ai creditori di inviare, a mezzo pec, al curatore delle domande di insinuazione al passivo, nonché domanda giustificativa del credito, 30 giorni prima della predetta data;

Considerato:

- che da una verifica contabile risulta a carico della Pro Finance s.r.l., una morosità pari ad € 6.533,12, per canoni di locazione e quote accessorie dovute e non corrisposte, a tutto il mese di luglio 2016;
- che tale società seppure diffidata a sanare la propria posizione debitoria, a tutt'oggi, risulta ancora debitrice;
- che è, pertanto, necessario procedere al recupero dell'importo dovuto, attraverso domanda di insinuazione nel passivo della Pro Finance s.r.l., affidando il relativo incarico all'Avv. Izzo Michelina, dell'Ufficio Legale dell'I.A.C.P..

Tanto premesso:

- Visti gli atti d'ufficio;
- Visto l'art.12 dello Statuto;
- Visto il D. Lgs. 165/01
- Richiamata la propria competenza

DETERMINA

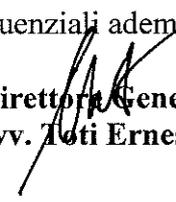
1. Affidare al Legale dell'Ente, avv. Izzo Michelina, l'incarico di proporre domanda di insinuazione nel passivo della società Pro Finance s.r.l. per il recupero del credito vantato dall'I.A.C.P. di Caserta, a titolo di canoni di locazione e quote accessorie, scaduti e non pagati a tutto luglio 2016, nonché per ulteriori canoni a scadere fino alla riconsegna del locale terraneo di proprietà dell'Istituto, sito in Caserta, alla piazza Matteotti, 31, int. 4, altresì per l'immediata riconsegna dell'immobile de quo;



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

2. Trasmettere la presente agli Uffici interessati per i consequenziali adempimenti di competenza.

c.p.


Il Direttore Generale
(Avv. Toti Ernesto)