



**ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI
DELLA PROVINCIA DI CASERTA**

SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot.nr.....Sett. Amm.vo

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 315 DEL 05-05-2016

OGGETTO:

LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in **Marcianise** – Via G. Falcone, P.co Italia (Loc. Santella), Isol. A, Sc. A, piano V°, Interno 9.

B.U. 049008010009.

Sig. **Iuliano Pasquale**.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- Che il Sig. Iuliano Pasquale, con istanza del 22/6/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 1994;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio, in quanto l'assegnatario Sig. Iuliano Lorenzo ha rinunciato all'alloggio, come da nota del 4/6/2012;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Iuliano Pasquale da sempre, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Marcianise con nota in data 16/1/2014, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 88/C.A.A. in data 15/3/2016, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 7/3/2016;

RITENUTO necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Iuliano Pasquale, ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

VISTO l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Iuliano Pasquale, nato a Marcianise il 23/12/1961, relativamente all'alloggio sito in **Marcianise** – Via G. Falcone, P.co Italia (Loc. Santella), Isol. A, Sc. A, piano V°, Interno 9, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE
Avv. Ernesto Toti

Gr.Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23) - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 22.2.2016 prot. n° 749/Sett. Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 22.2.2016 con prot. n° 72, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 22.6.2012 dal Sig. IULIANO PASQUALE, nato a Marcianise il 23.12.1961;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Marcianise in data 16.1.2014, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio alla Via G. Falcone, Parco Italia (Loc. Santella) isolato A, scala A, piano 5°, interno 9, "da sempre";

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Marcianise, giusta nota del 12.11.2015, protocollo n° 25793;

RILEVATO che l'assegnatario Sig. Iuliano Lorenzo (fratello del richiedente) ha rinunciato all'alloggio, come da nota del 4.6.2012;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. Iuliano Pasquale ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che il Sig. IULIANO PASQUALE, nato a Marcianise il 23.12.1961; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

14/03/2016



Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi
(Dott. Alberto Pacelli)