



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

## SETTORE AMMINISTRATIVO

Prot. ....nr.....Sett. Amm.vo

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE NR. 309 DEL 05-05-2016**

### OGGETTO:

**LL.RR.02/07/1997 n. 18 - art. 33, 14/04/2000 n. 13, 27/01/2012 n. 1 - art. 16 e art 52 – comma 23.**

Regolarizzazione rapporto locativo.

Alloggio in Carinola – Via Platani n. 16, Sc. A, piano II°, Interno 3.

B.U. 017001020009.

Sig. Veneziano Stanislao.

### IL DIRETTORE GENERALE

#### PREMESSO:

- Che il Sig. Veneziano Stanislao, con istanza del 13/6/2012, ha chiesto, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge in materia, la regolarizzazione del proprio rapporto locativo relativo all'alloggio in oggetto, dichiarando di occuparlo fin dall'anno 2000;
- Che è stata accertata la disponibilità dell'alloggio in quanto non è stato precedentemente mai assegnato;
- Che, avuta conferma dell'effettiva occupazione dello stesso da parte del Sig. Veneziano Stanislao a decorrere dal 2000, a mezzo degli accertamenti espletati dalla Polizia Municipale del Comune di Carinola con nota in data 9/1/2014 prot. numero 1465/PM, l'Ente ha istruito la pratica per regolarizzare il rapporto locativo trasmettendo il relativo fascicolo alla Commissione Assegnazione Alloggi di cui all' art. 6 della L.R. n. 18/97, per l'accertamento del possesso dei requisiti previsti dall'art. 2 – stessa Legge;
- Che la predetta Commissione, esaminata la documentazione prodotta dall'istante, con nota prot. 80/C.A.A. in data 3/3/2016, ha comunicato di aver accertato il possesso dei prescritti requisiti nella seduta in data 29/2/2016;

**RITENUTO** necessario procedere alla regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Veneziano Stanislao, ai sensi della normativa in epigrafe specificata;

**VISTO** l'art. 4 del D.Lgs. 165/2001 relativo alle competenze dei Dirigenti

### DETERMINA

- 1) **AUTORIZZARE**, ai sensi delle LL.RR. n. 18/97 - art. 33, n. 13/2000 e n. 1/2012 – art. 16 e art 52 – comma 23, la regolarizzazione del rapporto locativo con il Sig. Veneziano Stanislao, nato a Casal di Principe il 13/8/1952, relativamente all'alloggio sito in Carinola – Via Platani n. 16, Sc. A, piano II°, Interno 3, subordinatamente al recupero di tutti i canoni di locazione arretrati a decorrere dalla data di occupazione;
- 2) **APPLICARE** il canone previsto dalla normativa in vigore relativamente ai periodi di rispettiva vigenza;
- 3) **TRASMETTERE** la presente ai Settori interessati per i consequenziali adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE  
Avv. Ernesto Toti

Gr, Sp

COMMISSIONE ASSEGNAZIONE ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA  
PRESSO L'ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI  
CASERTA

Via E. Ruggiero n° 47 - Tel e Fax 0823-446002

OGGETTO: Possesso requisiti per la regolarizzazione del rapporto locativo LL.RR. 2.7.1997 n° 18 – art. 33, 14.2.2000 n° 13 e 27.1.2012 n° 1 – art. 16 e art. 52 – comma 23); - PARERE

LA COMMISSIONE

ESAMINATA la documentazione inviata dall'IACP in data 19.1.2016 prot. n° 250/ Sett.Cont/Amm ed acquisita dalla la Commissione in data 19.1.2016 con prot. n° 21, relativa all'istanza di regolarizzazione del rapporto locativo inoltrata in data 13.6.2012 dal Sig. VENEZIANO STANISLAO, nato a Casal di principe il 13.8.1952;

VISTE le informazioni prodotte dai Vigili Urbani del Comune di Carinola in data 9.1.2014, protocollo n° 1465/PM, dalle quali risulta che l'istante occupa l'alloggio sito nel predetto Comune in Via Platani 16, scala A, piano 2°, interno 3, a decorrere dal 2000;

VISTO il parere espresso ai sensi dell'articolo 23 – punto b) della L.R.n° 1/2012 dal Comune di Carinola in data 30.11.2015, protocollo n° 12231;

RILEVATO che il predetto alloggio non fu precedentemente assegnato;

RITENUTO che pertanto, in favore del Sig. Veneziano Stanislao ricorrono i requisiti previsti dalla legge;

P.Q.M.

in applicazione dell'articolo 2 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18 ed alla stregua della documentazione acquisita agli atti all'esito dell'istruttoria espletata dall'Istituto dichiara che il Sig. VENEZIANO STANISLAO, nato a Casal di principe il 13.8.1952; è nel possesso dei requisiti, di cui all'articolo 33 Legge Regionale 2 Luglio 1997 n° 18.

Caserta

29/02/2016



Il Presidente della Commissione Provinciale Assegnazione Alloggi  
(Dott. Alberto Facelli)