



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 302 DEL 04 - 05 - 2016

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Borrelli Mario.

Ex assegnatario sig. Borrelli Angelo Giovanni. Alloggio sito in Sparanise via Funciello,

Isol. B, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, B.U. 089006020013.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Borrelli Mario nato a Capua il 05.07.1971, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sparanise via Funciello, Isol. B, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, precedentemente assegnato al sig. Borrelli Angelo Giovanni, deceduto in Sparanise il 07.04.2009;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Sparanise, su richieste dell'Ente ha comunicato che il sig. Borrelli Mario occupa l'alloggio dal 19.01.1996;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Borrelli Angelo Giovanni, con decreto verbale di consegna del 20.12.1995;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Borrelli Mario possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Borrelli Mario subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Determina Dirigenziale n. pagina n.2
Caserta

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Borrelli Angelo Giovanni o del richiedente la voltura sig. Borrelli Mario;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Borrelli Mario a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sparanise, individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 089006020013;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sparanise Via Funciello, Isol. B, Sc. Un., P. 2°, Int. 5, B.U. 089006020013 del sig. Borrelli Mario nato a Capua il 05.07.1971 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm./Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.