



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 300 DEL 04-05-2016

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Bucciaglia Antonio.

Ex assegnatario sig. Bucciaglia Vittorio. Alloggio sito in Sparanise viale Medaglia D'Oro,
Isol. A, Sc. Un., P. 3°, Int. 7, B.U. 089006100007.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Bucciaglia Antonio nato a Capua il 10.01.1971, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Sparanise viale Medaglia D'Oro, Isol. A, Sc. Un., P. 3°, Int. 7, precedentemente assegnato al padre sig. Bucciaglia Vittorio, deceduto in Sparanise il 19.12.1998;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richieste dell'Ente ha comunicato che il sig. Bucciaglia Antonio occupato l'alloggio dal 19.01.1996;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Bucciaglia Vittorio, con verbale di consegna del 20.12.1995;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Bucciaglia Antonio possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Bucciaglia Antonio subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.1/ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore.....

Caserta

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Bucciaglia Vittorio o del richiedente la voltura sig. Bucciaglia Antonio;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Bucciaglia Antonio a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Sparanise, individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 089006100007;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Sparanise Viale Medaglia D'Oro, Isol. A, Sc. Un., P. 3°, Int. 7, B.U. 089006100007 del sig. Bucciaglia Antonio nato a Capua il 10.01.1971 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.