



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 295 DEL 04-05-2016

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Tartaglione

Andreana. Ex assegnatario sig. Della Medaglia Pietro. Alloggio sito in Marcianise, via

P.co De Filippo, Isol. D, Sc. Un., P. 3°, Int. 9, B.U. 049007040033.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Tartaglione Andreana nata a Marcianise il 23.09.1942 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Marcianise, via P.co De Filippo, Isol. D, Sc. Un., P. 3°, Int. 9, precedentemente assegnato al marito sig. Della Medaglia Pietro deceduto in Marcianise il 28.11.2004;
- ◆ **Che** il Comando della Polizia Municipale di Marcianise, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Tartaglione Andreana occupa l'alloggio dal 12.05.1987;
- ◆ **Che** dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Della Medaglia Pietro con verbale di consegna del 08.01.1987;
- ◆ **Che** dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Tartaglione Andreana possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che** sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Tartaglione Andreana subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore.....

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2
Caserta.....

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Della Medaglia Pietro o della richiedente la voltura sig.ra Tartaglione Andreana;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Tartaglione Andreana a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 049007040033;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Marcianise, via P.co De Filippo, Isol. D, Sc. Un., P. 3°, Int. 9, B.U. 049007040033 della sig.ra Tartaglione Andreana nata a Marcianise il 23.09.1942 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.