



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 246 DEL 05-09-2016

Oggetto: Decreto Dirigenziale Regione Campania n. 839 del 05/12/2007.

Approvazione documentazione tecnico amministrativa per lavori di installazione e adeguamento di impianti ascensore per l'abbattimento delle barriere architettoniche in edifici IACP.

IL DIRETTORE GENERALE

PREMESSO:

- che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 839 del 05/12/2007 ha assegnato all'I.A.C.P. di Caserta fondi da destinare alla realizzazione di programmi di recupero edilizio del patrimonio immobiliare gestito;
- che l'Istituto, per porre rimedio ai problemi di mobilità di soggetti residenti in immobili di proprietà o in gestione, nell'ambito del predetto finanziamento ha impegnato la somma complessiva di € 500.000,00, per interventi di adeguamento o installazione di impianti ascensore;
- Che sulla scorta delle richieste pervenute da parte degli assegnatari residenti, nonché dalle verifiche di fattibilità tecnica a tal fine effettuate, è stata individuata la possibilità di realizzare interventi presso gli immobili come di seguito indicato.

N.	COMUNE	RICHIEDENTE	INDIRIZZO	ED	SC
1	Maddaloni	Lombardi Maria	V. Serao, 72	A	B
2	Pastorano	Del Core Carlo	V. Pertini	Un.	Un.
3	S. Arpino	Della Morte M.	V. A. Volta	C	
4	S. Arpino	Della Rocca A.	Via G. Pascoli, 2	A	B
5	S. Maria C. V.	Perna A./Cond.	V. Michelangelo	D	A
6	S. Maria C. V.	Buonpane G.	V. Del Lavoro	G	F
7	S. Maria C. V.	Ienco + altri	V. Tiziano		
8	Sessa A.	Izzo Biondina	V. Raccomandata	1	B
9	Pignataro M.	Napoletano Lidia	V. Giovanni XXIII	1	Un.

- Che a tal fine è stato predisposto apposito progetto per la realizzazione delle opere previste;
- Che l'importo complessivo degli interventi risulta come dal Quadro Tecnico Economico di seguito indicato.

IMPORTO A BASE D'ASTA (lavori + progettazione)		416.575,73
Così distinti:		
Importo soggetto a ribasso		€ 389.504,26
Di cui per lavori € 379.376,17 (esclusi oneri di sicurezza diretta per € 3.871,91) e € 14.000,00 per progettazione definitiva ed esecutiva e relazioni geologiche		
Importo non soggetto a ribasso, così distinto		€ 27.071,47
1. Oneri sicurezza diretta	€ 3.871,91	
1.1 Oneri sicurezza speciali	€ 23.199,56	
Totale	€ 27.071,47	
ONERI COMPLEMENTARI		
Spese tecniche		
a. Prestazioni professionali (DL – Sicurezza – ecc.)	€ 32.430,53	
b. SUA – Commissione giudicatrice	€ 6.078,69	
c. Art. 92 D. Lgs. 163/2006	€ 7.587,50	
Totale spese tecniche	€ 46.096,72	
Altri Oneri		
d. Pubblicità	€ 3.674,22	
e. A. V. C. P.	€ 2.431,48	
f. Imprevisti	€ 3.216,92	
g. Oneri discarica	€ 4.000,00	
h. Accantonamento Art. 133 D. Lgs. 163/2006	€ 4.165,70	
Totale altri oneri	€ 17.461,32	
TOTALE ONERI COMPLEMENTARI		€ 63.558,04
IVA Lavori (4%)		€ 16.103,03
IVA (22%) Spese tecniche di progettazione + CCNPAIA (4%)		€ 3.763,20
COSTO TOTALE INTERVENTO		€ 500.000,00

- Che la Commissione Tecnica ex art. 63 della L. 865/71 con parere n° 6560 in data 01/04/2016, si è espressa favorevolmente all'approvazione della documentazione progettuale per l'esecuzione dei lavori;

Ritenuto doversi provvedere in merito;

Visto lo Statuto;

DETERMINA

1. Approvare gli atti progettuali relativi ai lavori di installazione e adeguamento di impianti elevatori in immobili IACP;
2. Approvare il QTE sopra riportato;
3. Impegnare la somma complessiva prevista di €. 500.000,00 IVA compresa come per legge, sul capitolo/articolo così come da apposita attestazione di copertura a margine da parte del Settore Economico e Finanziario;
4. Trasmettere al Settore EPA della Regione Campania la presente Determina unitamente al Quadro Tecnico economico ed al parere n° 6560 del 01/04/2016 della Commissione Tecnica ex art. 68 L. 865/71;
5. Trasmettere la presente ai Servizi competenti per i conseguenti adempimenti.

IL DIRETTORE GENERALE
(AMM. E. TOT.)