



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 261 DEL 05-09-2015**

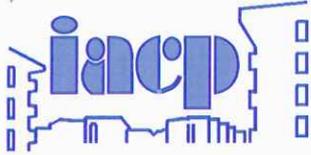
**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Letizia Filomena.**

**Ex assegnatario sig. D'Errico Luigi. Alloggio sito in Caserta, Via Tiziano R.ne Cappiello,  
Isol. C, Sc. C, P. 1°, Int. 3, B.U. 022007030078.**

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Letizia Filomena nata a Caserta il 03.09.1937, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Caserta via Tiziano, R.ne Cappiello, Isol. C, Sc. C, P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato al marito sig. D'Errico Luigi, deceduto in Caserta il 22.02.2010;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Caserta, su richieste dell'Ente, ha comunicato che la sig.ra Letizia Filomena occupa l'alloggio da sempre;**
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. D'Errico Luigi con contratto repertorio N. 50332 del 01.08.1977;**
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Letizia Filomena possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;**
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Letizia Filomena subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;**

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n./ segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. D'Errico Luigi o della richiedente la voltura sig.ra Letizia Filomena;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra v a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Caserta individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 022007030078;

**Tanto premesso;**

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## **DETERMINA**

**Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Caserta Via Tiziano, R.ne Cappiello, Isol. C, Sc. C, P. 1°, Int. 3, B.U. 022007030078 della sig.ra Letizia Filomena nata a Caserta il 03.09.1937 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;**

**Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;**

**Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;**

**Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.**

**B.B.**

**Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)**