



# ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

**DETERMINA DIRIGENZIALE N° 222 DEL 30/03/2016**

**OGGETTO:** Lavori di manutenzione straordinaria riguardante la pulizia dell'area verde circostante il fabbricato in costruzione sito in S. Maria C.V. via G. Iodice"  
Importo lavori € 12.999,31: di cui € 4.262,99 ( € 4.138,87 per incidenza manodopera ed € 124,12 per incidenza sicurezza) non soggetti a ribasso.  
Finanziamento: L.560/93  
Modalità di scelta del contraente affidamento art. 125 comma 8) del D.Lgs 163/06 e ss.mm.ii.  
CIG: Z7E1899C61

## IL DIRIGENTE

### PREMESSO CHE:

- Sono giunte varie richieste da parte di assegnatari del complesso edilizio sito in S. Maria C.V. via G. Iodice, i quali chiedono la bonifica di un'area di proprietà di questo Istituto destinata alla costruzione di nuovi alloggi.
- L'area in questione, situata sul lato Nord-Ovest del complesso edilizio, misura circa 2.411 mq., al centro della quale vi è in costruzione un fabbricato di circa 418 mq., in stato di abbandono da diversi anni con conseguente crescita incontrollata di vegetazione (rovi, piante, etc.) che dà vita alla proliferazione di animali, in particolar modo ratti e serpenti.
- I lavori da eseguire per l'eliminazione degli inconvenienti, consistono in:
  - 1) taglio della vegetazione mediante l'utilizzo di attrezzi a mano e/o meccanici;
  - 2) abbattimento e potatura delle alberature cresciute spontanee;
- L'importo presunto dei lavori da eseguire è quello riportato nel Q.T.E. di seguito evidenziato:

A) - Importo lordo lavori: .....	€.	12.999,31
B) - Importo lavori non soggetto a ribasso:		
Stima incidenza manodopera: .....	€.	4.138,87
Stima incidenza sicurezza: .....	€.	124,12
Totale: .....	€.	4.262,99
C) - I.V.A. (10%): su A) .....	€.	1.299,93
<b>TOTALE IMPORTO PERIZIA (A+C): .....</b>	<b>€.</b>	<b>14.299,24</b>

- I prezzi unitari posti a base di affidamento sono quelli desunti dal prezzario Lavori Pubblici Regione Campania 2014, nonchè di Nuovi Prezzi di cui all'elaborato elenco dei prezzi allegato alla documentazione progettuale
- La copertura finanziaria della somma occorrente per l'esecuzione dei lavori di che trattasi, sarà assicurata mediante anticipazione dei fondi di cui alla L. 560/93 - lett. C, giusta delibera nr. 4854 del 30.11.2006, da prelevare dal Capitolo di Bilancio 6.2.10.40 art. 2 dell'esercizio provvisorio 2016.

**TUTTO CIO' PREMESSO:**

- Stante l'urgenza correlata all'esecuzione dei lavori soprarichiamati, al fine di prevenire potenziali situazioni di pericolo alle persone e/o cose;

**PRESO ATTO CHE:**

- L'importo complessivo dei lavori pari ad €. 12.999,31 di cui €. 4.262,99 (€. 4.138,87 per manodopera ed €. 124,12 per oneri sicurezza) non soggetti a ribasso, oltre l'IVA come per legge trova copertura finanziaria sul Capitolo di Bilancio 6.2.10.40 art. 2 ad oggetto "Manutenzione straordinaria L. 560/93;

**VERIFICATA**

- La copertura finanziaria da parte del competente Settore Amministrativo e Contabile;

**VISTO**

- Lo Statuto;

**RICHIAMATE**

- Le proprie competenze.

**DETERMINA**

1. **Approvare** la documentazione di gara relativa ai "lavori di manutenzione straordinaria riguardante la pulizia dell'area a verde circostante il fabbricato in costruzione sito in S. Maria C.V.- via G. Iodice;
2. **Impegnare** la somma complessiva di €. 14.299,24 di cui €. 12.999,31 per lavori ed €. 1.299,93 per IVA al 10%, trova copertura finanziaria sul Capitolo di Bilancio 6.2.10.40 art. 2 ad oggetto "Manutenzione straordinaria L. 560/93, da prelevare dall'esercizio provvisorio 2016;
3. **Disporre** la stipula di apposito atto di Cottimo Fiduciario a mezzo di "Srittura Privata" previa acquisizione della Polizza fidejussoria e verifica dei requisiti (ex art. 38 D.Lgs 165/06) da parte dell'Ufficio di Segreteria Generale;
4. **Stabilire** che i lavori saranno contabilizzati con le modalità richiamate nel Disciplinare Prestazionale e liquidate su presentazione di fattura, con successiva determinazione;
5. **Trasmettere** la presente determinazione agli Uffici competenti per i consequenziali adempimenti.

**IL DIRIGENTE DEL SETTORE TECNICO**  
(Dott. Ing. Attilio Reggiani)

SETTORE AMMINISTRATIVO E CONTABILE  
ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI €. 14.299,24 GIA' COMPRENSIVA D'I.V.A. AL 10% ED ALTRI EVENTUALI ONERI, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO DI BILANCIO 6.2.10.40 ART. 2 AD OGGETTO "MANUTENZIONE STRAORDINARIA L. 560/93, DA PRELEVARE DALL'ESERCIZIO PROVVISORIO 2016

IMPEGNO DI SPESA NR. 158/2016  
LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. \_\_\_\_/2016  
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. \_\_\_\_/2016  
REVERSALE DI INCASSO NR. \_\_\_\_/2016

L'ISTR/RE DIR/VO CONTABILE  
(Rag. Michele Montano)

IL DIRETTORE GENERALE  
Nella qualità di Dirigente del S.A.C.  
(Avv. E. TOTI)