



ISTITUTO AUTONOMO PER LE CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

SETTORE TECNICO

DETERMINAZIONE N° 187 DEL 11-03-2015

Oggetto: Legge 560/93. Lavori di risanamento parziale su fabbricato sito in Mignano Montelungo Via Dello Sport (ex Via Sessa – Mignano).

Impresa: Proxima Edile S.r.l. con sede in Roccarainola (NA) alla Via Vicinale Renola s.n.c.
P.I. 06113071218 .

Atto di Cottimo: Rep. n. 53473 del 03/04/2015

Importo a base d'asta €. **60.735,47**
di cui €. **18.219,36** non soggetti a ribasso d'asta (oneri per la sicurezza)

Importo netto di contratto: €. **44.906,52** ribasso d'asta del 37,229%
CIG: 539770356C

APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

IL DIRIGENTE

Premesso che:

- Il progetto dei lavori redatto dall'Ing. Giuseppe di Nuzzo, Funzionario dell'IACP di Caserta, prevedeva la spesa di €. **73.060,50**, così ripartita:

A) Lavori a base d'asta:	€. 60.735,47
di cui €. 18.219,36 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	
B) Somme a disposizione dell'Amministrazione:	
- per spese tecniche	€. 1.214,71
- Imprevisti	€. 3.036,77
- per oneri discarica autorizzata	€. 2.000,00
- I.V.A.	€. <u>6.073,55</u>
Totale somme a disposizione	€. <u>12.325,03</u>
TOTALE GENERALE (A+B)	€. 73.060,50

- Il progetto di risanamento di cui sopra è stato approvato dal Dirigente del Settore Tecnico Ing. Attilio Reggiani con Determina n. 700 del 12/11/2013.
- La copertura economica della somma occorrente per l'esecuzione dei lavori è assicurata, in anticipazione, dai fondi di cui alla Legge n.560/93 – lettera “c” giusta delibera n. 4854 del 30/11/2006;
- A seguito gara, terminata come da verbale di aggiudicazione provvisoria prot. n.847 del 17/03/2014, rimaneva aggiudicataria l'impresa Proxima Edile S.r.l. con sede in Roccarainola (NA) alla Via Vicinale Renola s.n.c. P.I. 06113071218, con il ribasso del 37,229%.
- La spesa autorizzata a seguito della predetta aggiudicazione risulta dal seguente prospetto:

A) Importo netto Lavori:	€. 44.906,52
di cui €. 18.219,36 per oneri della sicurezza	
B) Oneri Complementari:	
- per spese tecniche	€. 1.214,71
- per oneri discarica autorizzata	€. 2.000,00
- per economie/impresisti e rib. d'asta	€. 20.448,62
- I.V.A. 10%	€. 4.490,65
Totale oneri complementari	<u>€. 28.153,98</u>
TOTALE GENERALE	€. 73.060,50

- L'Atto di Cottimo venne stipulato con l'impresa Proxima Edile S.r.l. in data 03/04/2015 ed acquisito al repertorio dell'Ente al n. 53473.
- La Direzione Lavori è stata affidata all'Ing. Giuseppe di Nuzzo, funzionario dell'I.A.C.P.
- Le attività di Responsabile del Procedimento e di Responsabile dei Lavori sono state svolte dallo scrivente Ing. Attilio Reggiani Dirigente del Settore Tecnico dell'I.A.C.P. di Caserta.
- La consegna dei lavori è avvenuta in data 03/10/2014, come risulta dal relativo verbale redatto in pari data, ove rimaneva fissato il termine di 60 gg. naturali e consecutivi per l'ultimazione, ovverosia il 01/12/2014.
- Durante il corso dei lavori, per avverse condizioni meteo, i lavori furono sospesi come da Verbale in data 21/11/2014 e ripresi così come da Verbale in data 18/12/2014, pertanto la nuova scadenza per l'ultimazione dei lavori è il 29/12/2014.
- L'ultimazione dei lavori è avvenuta il giorno 29/12/2014 come risulta dal relativo certificato e quindi in tempo utile.
- Per la contabilizzazione di tutti i lavori eseguiti sono stati applicati i prezzi unitari di contratto.
- L'impresa ha presentato la fattura n.17/PA del 07/09/2015 corrispondente al rimborso degli oneri di discarica sostenuti, con l'aumento del 15% a titolo di spese tecniche generali, come da normativa, sulla scorta dei formulari rifiuti e fatture delle discariche autorizzate per il conferimento di dette tipologie di rifiuti, per l'importo di €. 778,66 oltre IVA 22% .
- Sono stati emessi pagamenti in acconto per l'importo complessivo di €. 44.665,00.
- Gli atti contabili sono stati sottoscritti senza riserva da parte dell'impresa.
- Lo stato finale dei lavori è stato redatto in data 15/01/2015 per l'importo complessivo netto di €. 44.889,51, così distinto:

- per lavori a misura	€. 44.889,51-
<u>a detrarre:</u>	
- per certificati in acconto	<u>€. 44.665,50=</u>

RESTANO €. 224,51

- Il D.U.R.C. ON LINE è risultato regolare, pertanto è possibile la liquidazione della rata di saldo nonché lo svincolo delle polizze fideiussorie
- In sostituzione degli avvisi prescritti dall'art. 218 del Regolamento sui Lavori Pubblici D.P.R. 207/2010, il RUP, nella relazione riservata, ha dichiarato, sotto la propria personale responsabilità, che durante il corso delle opere non sono state effettuate occupazioni permanenti né temporanee di stabili né sono stati arrecati danni a terzi.
- L'impresa appaltatrice Proxima Edile S.r.l. non ha ceduto i propri crediti.
- Il Direttore dei Lavori ha certificato la regolare esecuzione dell'opera eseguita dall'Impresa Proxima Edile S.r.l. con sede in Roccarainola (NA) alla Via Vicinale Renola s.n.c. P.I. 06113071218 in base al contratto di appalto stipulato in data 03/04/2015, acquisito al repertorio dell'Ente al n°53473, liquidando il credito dell'impresa stessa come segue:

ammontare del conto finale €. 44.889,51-
a detrarre:
per certificati in acconto €. 44.665,00=
Resta il credito dell'impresa €. 224,51

□ Il Q.T.E. redatto dal D.L. risulta essere il seguente:

• Lavori a misura: €. 44.889,51

Somme a disposizione dell'Amministrazione:

- per spese tecniche	€. 1.214,71	
- per oneri di discarica	€. 949,97	IVA compresa
- economie	€. 21.517,36	
- I.V.A. 10%	€. 4.488,95	
Totale somme a disposizione		<u>€. 28.170,99</u>
TOTALE GENERALE		€. 73.060,50

Visto:

- Visto lo Stato Finale, redatto dal Direttore dei Lavori in data 15/01/2015;
- Visto il Certificato di Regolare Esecuzione emesso dal Direttore dei Lavori in data 11/02/2016

; **Ritenuto** doversi provvedere in merito;

Visto lo Statuto;

Richiamate le proprie competenze;

DETERMINA

1. **Approvare** il **Certificato di Regolare Esecuzione** dei lavori urgenti per il risanamento parziale del fabbricato sito in Mignano Montelungo via dello Sport (ex via Sessa-Mignano).
2. **Approvare** la determinazione effettuata dal Direttore dei Lavori del credito dell'impresa in netti € 224,51;
3. **Liquidare** il credito dell'impresa come sopra determinato in favore della Proxima Edile S.r.l. con sede in Roccarainola (NA) alla Via Vicinale Renola s.n.c. - P.I. 06113071218, visto il rilascio D.U.R.C. ON LINE con esito positivo.
4. **Autorizzare** lo svincolo delle cauzioni a qualsiasi titolo prestate, su istanza dell'appaltatore;
5. **Introitare** nelle casse dell'Istituto la somma di €. 1.214,71 a titolo di spese tecniche e generali giusta accertamento di entrata attestato dal S.A.C.;
6. **Rendere** nuovamente disponibile al bilancio dell'Ente la somma di €. 21.517,36 derivante da economie e ribasso d'asta;
7. **Trasmettere** la presente determina ai settori competenti per i consequenziali adempimenti.



IL DIRIGENTE
(Ing. Attilio Reggiani)


SETTORE AMMINISTRATIVO CONTABILE

ATTESTAZIONE DI COPERTURA FINANZIARIA

SI ATTESTA CHE LA SOMMA DI € 224,51 OLTRE IVA, DERIVANTE DALLA PRESENTE DETERMINA DIRIGENZIALE, TROVA COPERTURA FINANZIARIA SUL CAPITOLO 6.2.10.40 ARTICOLO 2 AVENTE AD OGGETTO: "manutenzione straordinaria L. 560/93" giusta impegno di spesa n°608/2013 conto residui passivi al 31/12/2015.

Si attesta altresì che la somma di € 1.214,71 a titolo di spese tecniche e generali spettanti all'Ente trova copertura finanziaria sul capitolo/articolo di entrata dell'esercizio provvisorio 2016: 5.2.05.50/3 ad oggetto: "Compensi per interventi di manutenzione"

RISANAR.

LIQUIDAZIONE DELLA SPESA NR. ____/20__
PAGAMENTO DELLA SPESA MANDATO NR. ____/20__
ACCERTAMENTO ALL'ENTRATA N. *75606*
REVERSALE DI INCASSO NR. ____/20__

**IL RESPONSABILE DELL'U.O.
CONTABILITA' GENERALE
E SPECIALE
(Rag. Michele Montano)**

IL DIRETTORE GENERALE
Nella qualità di Dirigente del S.A./Cont.
Avv. Ernesto TOTI