



Prot. N. / Settore

Caserta

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 157 DEL 08.03.2015

OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore della sig.ra Montuori

Immacolata. Ex assegnatario sig. Cancelmo Nunzio Pasquale. Alloggio sito in Piedimonte

Matese via Fraz. Sepicciano, Isol. A, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 057004010002.

IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la Sig.ra Montuori Immacolata nata a Mugnano del Cardinale (AV) il 03.12.1943, ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Piedimonte Matese via Fraz. Sepicciano, Isol. A, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, precedentemente assegnato al marito sig. Cancelmo Nunzio Pasquale, deceduto in Piedimonte Matese il 17.12.2011;
- ◆ **Che il Comando della Polizia Municipale di Piedimonte Matese, su richiesta dell'Ente, ha comunicato** che la sig.ra Montuori Immacolata occupa l'alloggio da oltre 30 anni;
- ◆ **Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare** che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice al sig. Cancelmo Nunzio Pasquale contratto repertorio N° 4207;
- ◆ **Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince** che la sig.ra Montuori Immacolata possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ **Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnatario deceduto e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta** alla sig.ra Montuori Immacolata subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. _____ pagina n./ segue



ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. / Settore

Caserta

Determina Dirigenziale n. ____ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti del vecchio assegnatario sig. Cancelmo Nunzio Pasquale o della richiedente la voltura sig.ra Montuori Immacolata;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto della sig.ra Montuori Immacolata a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Piedimonte Matese individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 057004010002;

Tanto premesso;

- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 2 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Piedimonte Matese Via Fraz. Sepicciano, Isol. A, Sc. Un., P. Ri., Int. 2, B.U. 057004010002 della sig.ra Montuori Immacolata nata a Mugnano del Cardinale il 03.12.1943 e disporre la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dal vecchio assegnatario o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile
(Avv. Ernesto Toti)