



Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

**DETERMINA DIRIGENZIALE N. 161 DEL 07-03-2016**

**OGGETTO: Voltura contratto di locazione a favore del sig. Florio Angelo.**

Ex assegnataria sig.ra Sommatico Anna. Alloggio sito in Presenzano, via Comunale,  
Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 065001010003.

#### IL DIRIETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che il Sig. Florio Angelo nato a Venafro il 06.05.1969 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 14.07.1997 di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Presenzano via Comunale, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, precedentemente assegnato alla mamma, sig.ra Sommatico Anna, deceduta in Presenzano il 26.05.2012;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Presenzano, su richiesta dell'Ente, ha comunicato che il sig. Florio Angelo occupa l'alloggio dall'assegnazione;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio più volte richiamato ed oggetto della voltura fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Sommatico Anna con contratto di locazione repertorio N° 4138 del 28.01.1997;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessato si evince che il sig. Florio Angelo possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare dell'assegnataria deceduta e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta al sig. Florio Angelo subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_\_ pagina n 1 / segue



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N..... / Settore.....

Caserta.....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n.2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Sommatico Anna o del richiedente la voltura sig. Florio Angelo;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto del sig. Florio Angelo a subentrare nella locazione dell'alloggio sito in Presenzano individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 065001010003;
- ◆ Tanto premesso;
- ◆ Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;
- ◆ Visto lo statuto dell'Ente;
- ◆ Richiamata la propria competenza;

## DETERMINA

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 14 luglio 1997 autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Presenzano Via Comunale, Sc. Un., P. 1°, Int. 3, B.U. 065001010003 del sig. Florio Angelo nato a Venafro il 06.05.1969 e disporre la stipula con lo stesso di un contratto di locazione;

Subordinare la sottoscrizione del nuovo contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnatario o dal nuovo;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Servizio Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)

B.B.