



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

DETERMINA DIRIGENZIALE N. 159 DEL 04-03-2016

**OGGETTO:** Trasferimento Diritto All'Intestazione da Santonastaso Giuseppa a

Cicchella Mariantonia. Alloggio sito in Maddaloni via De Carlucci 9, Sc. A, P. 1°, Int. 1,

B.U. 048006050091.

## IL DIRETTORE GENERALE

- ◆ **PREMESSO** che la sig.ra Cicchella Mariantonia nata a Maddaloni il 06.01.1967 con istanza in data 06.01.1967 acquisita al protocollo dell'Ente N. 3194 ha chiesto, ai sensi dell'art.14, comma 1 della Legge Regionale N. 18 del 02.07.1997 e, successivo art.6 L.R. n. 13 del 14.04.2000, di subentrare nell'assegnazione dell'alloggio di E.R.P. sito in Maddaloni via De Carlucci 9, Sc. A, P. 1°, Int. 1, precedentemente assegnato alla madre sig.ra Santonastaso Giuseppa che in data 01.06.2015 ha abbandonato la conduzione dell'alloggio trasferendosi sempre nel comune di Maddaloni in via Appia 392;
- ◆ Che dall'Archivio dell'Ente è stato possibile rilevare che l'alloggio, oggetto del trasferimento di diritto all'intestazione, fu assegnato in locazione semplice alla sig.ra Santonastaso Giuseppa con contratto repertorio n. 2726 del 14.03.1989;
- ◆ Che il Comando della Polizia Municipale di Maddaloni, su richieste dell'Ente del 06.08.2015, con nota in data 22.01.2016 ha comunicato che la sig.ra Cicchella Mariantonia occupa l'alloggio dal 08.05.2002;
- ◆ Che dalla documentazione prodotta nei termini di legge dall'interessata si evince che la sig.ra Cicchella Mariantonia possiede i requisiti di cui all'art.2 della Legge n.18/97;
- ◆ Che sono state osservate le priorità sancite dall'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18/97 con particolare riferimento alla graduazione nel diritto al subentro fra i componenti del nucleo familiare della vecchia assegnataria e quindi secondo l'ordine stabilito dall'art.2, comma 3 della citata legge regionale n.18/97 spetta alla sig.ra Cicchella Mariantonia subentrare nella locazione dell'alloggio sopra descritto;



# ISTITUTO AUTONOMO per le CASE POPOLARI DELLA PROVINCIA DI CASERTA

Prot. N. .... / Settore .....

Caserta .....

Determina Dirigenziale n. \_\_\_\_ pagina n 2

- ◆ Che non esistono procedimenti di revoca o decadenza dall'assegnazione nei confronti della vecchia assegnataria sig.ra Santonastaso Giuseppa o della richiedente il trasferimento al diritto all'intestazione sig.ra Cicchella Mariantonia;
- ◆ Che occorre pertanto procedere a riconoscere il diritto al subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni individuato nella Banca Dati dell'Ente con il Numero di Bene Unitario 048006050091;

**Tanto premesso,**

Vista la L.R. n. 18/97 art. 14;

Vista la L.R. n.13/2000 art.6;

Visto il D.Lgs. N. 165 del 30/03/2001;

Visto lo statuto dell'Ente;

Richiamata la propria competenza;

## **DETERMINA**

Ai sensi e per gli effetti dell'art.14, comma 1, della Legge Regionale n.18 del 02 luglio 1997 e dell'art. 6 della L. R. n.13 del 14.04.2000, autorizzare il subentro nella locazione dell'alloggio sito in Maddaloni Via De Carlucci 9, Sc. A, P. 1°, Int. 1, B.U. 048006050091 della sig.ra Cicchella Mariantonia nata a Maddaloni il 06.01.1967 e, la stipula con la stessa di un contratto di locazione;

Subordinare la stipula del contratto al recupero di eventuali canoni di locazione arretrati non corrisposti dalla vecchia assegnataria o dalla nuova;

Applicare il canone previsto dalla Legge Regionale n.19 del 14 agosto 1997;

Inviare la presente agli Uffici competenti per gli adempimenti consequenziali.

B.B.

Il Direttore Generale  
Nella qualità di Dirigente del Sett. Amm.vo/Contabile  
(Avv. Ernesto Toti)